

Forfædrene i hus og hjem

Vi går på opdagelse i arkivalier vedrørende ejendomme og bygninger

Køb og salg af fast ejendom Realregister

hver ejendom (hvert matrikelnummer) har sit eget blad (opslag)

venstre side:

- sognets navn
- ejerlavets navn
- matrikelnummer
- ejendommens hartkornstilliggende (tdr.skp. fdkr.alb.)
- angivelse af nyt hartkornstilliggende ved frasalg/tilkøb
- adkomster

højre side:

- hæftelserne
- lån - privat, bank, kreditfor.
- aftægtskontrakter
- forpagtningskontrakter
- lejekontrakter

servitutter og deklARATIONER - står enten nederst på venstre eller højre side

Første realregister 1845 - dagældende skøder, pantebreve, servitutter m.m.

1845-1926 realregister - protokol - ikke i fortløbende matrikelrækkefølge

1927-1996 tingbog - løsbladesystem - ejendommene i matrikelorden

1997-- edb -- www.domstol.dk/tinglysning

HVOR: indtil 1919 retsbetjentarkiverne gruppe B

1919 -- dommerarkiverne

Tinglysningsretten i Hobro

Søgemiddel: Navne- og stedregister til realregister
Matrikelnr. register til realregister

Forfædrene i hus og hjem

Vi går på opdagelse i arkivalier vedrørende ejendomme og bygninger

Køb og salg af fast ejendom

Udgangspunkt: adressen på ejendom/hus

Find: ejerlav og matrikelnummer

Hjælpemidler:

Vejviser - lokalarkiver og landsarkiverne

Oversigt over trykte vejvisere i Ole Degn: *Borgere og bybefolkning. Vejledning i kilder og litteratur*. Samfundet for dansk genealogi og Personalthistorie. 2000 og på hjemmesiden: www.dis-danmark.dk/sd/vejvisere.asp

Internettet:

www.ois.dk - vælg "søg ejendom/adresse", indtast kommune (de nugældende fra 1. januar 2007) og vejnavn og evt. nummer. Alternativ: vælg "avanceret søgning" giver følgende muligheder:

- ejendomssøgning via postnummer og bynavn
- ejendomssøgning via matrikelnummer
- ejendomssøgning via ejendomsnummer
- ejendomssøgning via kort

www.kms.dk - vælg "se på kort", dernæst "find et sted". På hjemmesiden findes forskellige kort

www.mingrund.dk

- vælg "kommune", vælg "ejerlav", vælg "vejnavn" og vælg "nr."

Litteratur:

Korsgaard, Peter Kort som kilde - en håndbog om historiske kort og deres anvendelse. DHF. 2006.

Møller, Per Grau: Lokalhistorie og kort. Journalen. 1996:1, s. 15-21.

Møller, Per Grau: Udskiftningskort og matrikelkort - indhold og opbevaring.

Fynske Årbøger. 1992, s. 100-113.

Ratjen, Jesper: Kort og ejendomshistorie. Personalthistorisk Tidsskrift. 1997:2, s. 160-177.

Protokolsystemet i skemaform

11/15

Systemet af forsikrings- og taksationsprotokoller under købstads- og landbrandforsikringen

| Købstaden | | | Landet | | | |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Forsikringsprotokoller | Taksationsprotokoller | | Taksationsprotokoller | | Forsikringsprotokoller | |
| henviser til taksationsprot. => | | | | | henviser til <= taksationsprot. | |
| | 1761-1771 | 1761 | 1761-1792 Løse taksationsforretninger (forsikret under købstadsbrand, bevaret i amtsarkiverne) | | | |
| | 1771-1781 | 1771 | | | | |
| | 1781-1791 | 1781 | | | | |
| | 1791-1801 | 1791 | | | | |
| | | 1792 | | | | |
| | | | 1792-1800 løse taksationsforretninger | | | |
| 1801-1811 | 1801-1811 | 1801 | 1800-1858 (protokollerne benyttedes til de var udskrevne) | | 1800-1858 (protokollerne benyttedes til de var udskrevne) | |
| 1811-1817 | 1811-1817 | 1811 | | | | |
| 1817-1827 | 1817-1827 | 1817 | | | | |
| 1827-1837 | 1827-1837 | 1827 | | | | |
| 1837-1847 | 1837-1847 | 1837 | | | | |
| 1847-1857 | 1847-1857 | 1847 | | | | |
| 1857-1867 | 1857-1867 | 1857 | | | | |
| | | 1858 | 1858- | 1858- | 1858- | 1858- |
| 1867-1877 | 1867-1877 | 1867 | (branddirektørens) taksations-/vurderingsprotokoller | sogne-taksations-/vurderingsprotokoller | (branddirektørens) forsikringsprotokoller | sogne-forsikringsprotokoller («assurancefortegnelser») |
| 1877- | 1877- | 1877 | benyttedes til de var udskrevne | benyttedes til de var udskrevne | <= henv. til begge sæt taks. <= prot. benyttedes til de var udskrevne | benyttedes til de var udskrevne |
| (protokollerne benyttedes til de var udskrevne) | (protokollerne benyttedes til de var udskrevne) | | | | | |

Kilde: Harry Christensen: Bygninger fra i tiden
Brandforsikring og Bygningshistorie

i Arkiverne Informationsserie • Kan højes på LRO