

## Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

Find selv Trondhjemsgaardens ejere gennem tiden

Med udgangspunkt i oplysningerne om Trondhjemsgaarden har vi fundet og transskriberet en del af de skøder mm, der er i Skøde- og Panteprotokollen vedrørende gården.

Der tages forbehold for læsefejl, stavfejl og sætternisser.

Hver sag starter på en ny side i denne samling. Der står, hvor den originale tekst findes, og der er direkte link til, hvor de pr.dags dato 10/10-2024 kan findes.

De står i kronologisk rækkefølge.

Skøde- og Pantebogen 1830 Folie 109b

<https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=16968054#212950,40061136>

**Søren Møller nævnes første gang.**

### Declaration

1830, 23 Aug

Underskrevne Niels Dyhr, Eier af Balle Mølle i Rosmus Sogn tilstaaer og hermed vitterliggjør, at da Amtmanden over Randers Amt under 23de og 30te d M. har bevilget at der paa Landeveien over Aaen ved bemeldte Mølle maae istedetfor den nuværende Stenkiste; efter mit Forlangende som Mølle Eier, opføres en Træbroe imod; at jeg bidrager 1/3 Deel til Broens Opførelse og forbinder mig og efterkommende Eiere af Møllen, saalænge denne og Broen bestaar, at udrede 1/3 Deel af Udgivterne ved Vedligeholdelsen, og jeg har underkastet mig disse Vilkaar, saae er det jeg herved efter Overørighedens Ordre paadrager mig og efterkommende Ejere af Møllen fornævnte forpligtelse i henseende til Broens fremtidige Vedligeholdelse. Denne min declaration, som jeg i 2de Vidners Overværelse har underskrevet, maae til Tinge læses og protocollernes uden Varsel til mig. Balle Mølle den 2den August 1830. Niels Dyhr. Til Vitterlighed Frederic Jørgensen. Søren Helles. Læst i Sønder og Mols Herreders Ret den 23 August 1830. Seidelin: og indført i Pantebogen Litr. N. Fol 109 for Niels Dyhr fandtes ingen tinglæst Adkomst paa Balle Mølle med Tilligende som Rasmus Jensen staaer indtegnet som Eier af, som ikke fandtes frigjort for Bankhæftelsen, som af ham er forhæftet med første Prioritet for 500 Rbd. Sølv, med anden Prioritet 450 Rbd. Sølv og nogle Varer til Værdi 156 Rbd nv, mod tredje Prioritet for 450 Rbd Sølv og nogle Varer til Værdi 156 Rbd NV og derefter med frie Bopæl og af tægt til Enken Magdalene Rasmusdatter og som han har solgt til Søren Møller alt efter forhen tinglæste Documenter. Sinding

<https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=16968054#212950.40061404>

### Auktionsskøde til Niels Dyhr

1832. 24 Decbr.

Auctions kjøde

= 2272 N. 6 FR første Klasse for Sum af over 400 til ikke over 500 Rbd. Sølv.  
3 Rigsbankdaler, 32 Skilling Sølv. 1832 S

Auctions Rettens Tilforordnende i Ebeltoft Kjøbstad og Sønder og Mols Herreder, gjøre vitteligt: at Aar 1820, den 2den, 16de og 30 Octbr blev holden offentlig 1ste, 2den og 3die Auctioner over en del Eiendomme i Thistrup, som af afdøde Peder Bisp var forhæftede i Forening med Nør?? ?datter Sønder Herred, hvoriblandt den Gaard med Bygninger og Eiendomme, af Hartkorn Ager og Eng 6 Tdr, 1 Skp, 1 Fk, 13/16 Alb og Skovskyld 15/16 Alb:/: udflyttet af Thistrup :/: som Niels Dyhr i Balle har skjøde paa, efter forlig og Exacution samt Requisition af Pantehaveren Hr Proprietær Jensen og derom sket Bekjendtgjørelse i Retstidende og Aarhus Stifttidende paa den i Placaten af 22 April 1817 befalede Maade og paa de ved Auctionerne Kundgjorde Conditioner, hvoriblandt: "Eiendommen bortsælges i den Stand de forefindes med al den rette Tilliggende i Mark og Bye og med al den Ret Reqvirenten som Pant og Udlægs haver haver tilsamme." Eiendommen modtages af Kjøbereren til 1 April 1821 fra Modtagelsestiden betaler Kjøbereren alle muelige Skatter og Afgifter af Eiendommen. Nationalbankens Hæftelse i Eiendommen over?? Kjøbereren sig uden nogen Afkortning i Kjøbesummen fra Hammen??

Folie 372b

get staaer Eiendommen for Kjøberens Regning Risiko, hvorimod Brandforsikringessummen for Bygningerne i den almindelige Brandkasse overdrages ham. Ved første og anden Auctioner indfandt sig ingen Libhaver. Ved tredie Auction blev fornævnte Gaard og Eiendom af Hartkorn Ager og Eng 6 Td, 1 Skp, 1 Fk, 13/16 Alb og Skovskyld 2 15/16 Alb. oprabt for 210 Rbd. Sølv. Niels Dyhr bød 500 Rbd Sølv, hvorpaa da ingen vilde byde over skete Tilslag paa Approbation. Da Reqvirenten har approberet dette Bud under 14 Novbr. 1820 og Kjøbereren har godtgjort at have gjort Rigtighed for Kjøbesummen; saa udstædes dette Auctionsskjøde, hvorved forbemeldte af Thistrup udflyttede Gaard med anførte Hartkorns Eiendom aldeles afhændes fra forrige Eier og Udlægshaverne og deres Arvinger og overdrages til Kjøbereren Niels Dyhr af Balle og hans Arvinger med lige Rettigheder og Forpligtelser, som samme tilforn har været eiet og i overenstemmelse med Anordningerne og Auctionsconditionerne. Til Bekræftelse under vore Hænder og Seigl. Ebeltoft den 10 Decbr 1832. Stephensen /: L.S.:/ Sinding /:L.S.:/ Gebyr 2 Rd 3 Mk 3 Sk - 3 - 1 – toalt 3de 4 s Sølv er Tre Rd Fire Skill. sølv. Stephensen. Sinding. Berigtiget i Brandforsikringsprotocollen. Dinesen. Af fornævnte Kjøbesumme er modtaget ½ samt Afgjvt 2Rd 5sk S . c, hvilket herved tilstaaes, saavel som at Intet refter til Amtstuen af det Solgte. Ebeltoft Amtstue d 22 Decbr 1832. Aagaard. Læst i Sønder og Mols Herreders Ret den 24 Decbr. 1832. Stephensen. Og indført i Skjøde- og Pantebogen. Sinding

**Skøde til Søren Møller**

<https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=16968054#212950,40061405>

1832, 24 Decbr.

Skjøde

2271 No 6 FR første Klasse for Sum af over 400 til ikke over 500 Rbd Sølv  
3 Rigsbankdaler, 32 Skilling Sølv.

1832 Schifter Falkenskiold (Stemlet i papiret)

Underskrevne Niels Dyhr, tilstaaer uden skriftlig Kjøbecontrakt at have solgt og afhændet ligesom jeg herved sælger, skjøder og overdrager fra mig og mine Arvinget til Søren Møller og hans Arvinger den mig ifølge Auctions-skjøde af 10 Decbr. 1832 tinglæste, tilhørende Udflyttergaard fra Thirstup, Tronhiemsgaarden Kaldet, med Bygninger og Eiendomme af Hartkorn Ager og Eng = 6 Td 1 Skp 1 Fk 13/16 Alb og Skovskyld 2 15/16 Alb og med samme Rettigheder og Forpligtelser som jeg hidtil har været denne eiende, da Kjøberen har betalt mig den acconderede Kjøbesum med = 500Rbd Sølv skriver Fem Hundrede Rigsbankdaler Sølv, dels med contante Penge 100 Rbd Sølv og dels ved at udstæde Panteobligation til min Creditor Proprietær Jensen til Lundborg for 400 Rd Sølv, saa frasiger jeg hermed mig og Arvinger al videre Lod, deel, Ret eller Rettighed til fornævnte Gaard med Eiendomme, som fra nu af skal tilhøre Søren Møller og hans Arvinger fri og hjemlet mod Enhvers Paatale. Til Bekræftelse under min Haand og Segl i Vitterlighedsvidners Overværelse. Skrevet i Ebeltoft den 20 Decbr. 1832. Niels Dyhr. Til Vitterlighed J.P. Jensen. Jens Sørensen m f. P. Berigtiget i Brandforsikringsprotokollen. Dinesen. Af indbemeldte Kjøbesumma er modtager  $\frac{1}{2}$  proC Afgivten 2 Rd 5 Sk og A hvilket herved tilstaaes, saavel som at Intet resterer til Amtstuen af det Solgte. Ebeltoft Amtstue 22 Decbr. 1832. Aagaard. Læst i Sønder og Mols Herreders Ret den 24 Decbr. 1832. Stephensen. Og indført i Skjøde- og Pantebogen, hvori den Skjødede Gaards Eiendom ikke fandtes frigjort for den anordnede Bankhæftelse. Sinding.

### Skøde til Jens Sørensen

1849 d. 11 Juni Skjøde

357. No 22 R første Klasse Sum over 2300 til ikke over 2500 Rdl

16 Rigsbnakdaler 64 Skilling Bentzen 1849. Malling. Underskreven Gaardmand Søren Møller i Tronhjemsgaarden paa Thirstrup Mark, tilstaaer herved at have mundtlig solgt, ligesom jeg hermed sælger, skiøder og aldeles afhænder til min Søn Jens Sørensen Møller den mig ifølge Skiøde tilhørende Selveiergaard bemeldte Tronhjemsgaard med samtlige dens Bygninger og underliggende Jorder af nye Matriculs Hartkorn 4 Td - 1 Fk - 2 ¼ alb. Gammelskat 42 Rbd 22 S, samt af Graaske - 1 Fk - 1½ alb. Do, min Besætning, Ind og Udboe med Gaardens Sæd og Afgrøde; Alt med lige Rettigheder og forpligtigelser hvormed ej Er Eier deraf, hvoraf blandt andet følger, at kiøberen udreder alle af Eiendommen gaaende Skatter og Afgifter, samt at han eller Efterkommere præsterer mig og Hustrue vores Livstid følgende Aftægt: I gaarden skulle vi nyde fuld forpleining og alle fornødenheder i forbindelse og lige med Eieren, men naar vi foretrække at have særskildt Huusholdning da til kommer vi:

1. en ordentlig Stue med Kakkellovn, Kiøkken med videre fornøden Indretning som alt holdes i forsvarlig og beboelig stand.
  2. Til Underholdning leveres os efterhånden i saadanne Terminer som vi nærmere forlanger aarligen: 8 Td Rug, 1 Tde Byggryn, 1 Td Hvedegryn, 2 Tdr Malt, 1 Td Byg. 6 Lu røget Flæsk, 2 Lu Hør, 24 Rbd og 20 Læs Tørv, fremdeles en Koe med Græsning og Foder; samt 4 Faaer med Yngel der ligeledes græsses og faarene fodres, Koen bliver aarlig at ombytte med en anden af Eirens naar den bliver tør.
  3. Besørger vort Korn tørret og malet ved Møllen og hjemført saa ofte forlanges. Tilstædes os fri Brug af det foran overdragne Indboe og skal ved min hustrues død hendes Seng med deri værende Sængeklæder samt alle hendes Gangklæder tilhøre som sin Eiendom min Søn Frederik Møller, foruden at vi som meldt udtager hvad vi skiønner nødvendig at bruge af indboet og Bohave, derunder Seng og Sengeklæder, forbeholdes os fri Brug af Gaardens Grubekieddel, Bageovn, Bage- og Bryggeredskaber samt Ballie og Kar til Vask m. v. endelig besørgeres vor Bagning saa ofte nødvendigt er. Til vores Oppsoning og Pleie skal Eirenen holde, koste og lønne en Pige for os.
  4. Naar én af os med Døden afgaaer bortfalder det Halve af de foran under No 2 anførte Præstationer af Naturalier og Penge, dog af Tørvene afkortes kun 4 Læs, ligesom også Koen og Faarene og Yngel, deres Græsning og Foder, samt det øvrige foran betingede forbliver uafkortet og præsteres den Længstlevende.
  5. Vores anstændige og sømmelige Begravelse besørgeres og bekostes Gaardens Eier og ved begge vores død tilhøre selvfølgelig ham det os forbeholdt Løsøre, undtagen ovenmeldte Seng med Klæder til Frederik Møller.
- For forestaaende Aftægts og Præstationers skadesløs Opfyldelse i det Hele gives os Panterrettighed med 1ste Prioritet i ovennævnte Gaard med Eiendomme, Besætning, Ind- og Udboe, Sæd og Afgrøde, som samme foran er tilskiødt. Og da Kiøberen, min Søn Jens Sørensen Møller til foran beskrevne Aftægt herved forbinder sig og Efterkommere af Eiendommen, og han med Pante-

## Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

obligation til mig, har, tillige med at liqvidrere sin egen Arv, berigtiget den accorderede Kiøbesum 2100 Rbd, saa erklærer ieg herved ingen videre Lod, Deel eller Ret at have til eller udi ovenmeldte Gaard, Besætning, Afgrøde og Løsøre, men samme skal fra nu af tilhøre min Søn Jens S. Møller og hiemles ham efter Loven og dette Skiødes Indhold. For det stemplede Papiirs Skyld anmærkes, at den indbemeldte Aftægt beregnes saaledes Kornet efter Capitaltaxten, som medregnet de øvrige aarlige Præstationer udgjør for 1 Aar 75 Rbd, hvis 5 dobbelte Beløb er 375 Rbd og da en Gang for alle bestemte Præstationer ansættes til 25 Rbd, som tillagt Kiøbesummen i alt udgjør 2500 Rbd hvoraf 500 Rbd for Besætning og Løsøre. Til Bekræftelse unde min Haand i 2de Vidners Overværelse og maa dette Thinglæstes uden Varsel. Endnu bemærkes: at der paa den foran skiødede Gaard m.v. hæfter Selskyldner Caution med 1ste Prioritets Pant efter thinglæst Obligation fra Niels Pedersen i Stabrand for 250 Rbd. Til R. Larsen i Elsegaarde og hvilken forhæftelse Kiøberen maa

438

taale, ligesom ogsaa Panteretten for Aftægten er næstefter samme. Skrevet i Ebeltoft den 7de Juni 1849. Søren Møller m. ph. Pen. Til Vitterlighed Fremdrup Sognepræst, Andreas Mortensen, Poul Mortensen. I Anledning af ovennævnte Skiøde er til Thirstrup fattigvæsen betalt 2 Mk attester Fredrup, Sognepræst. Af indbemeldte Eiendom refter ingen Skatter eller Afgifter hertil, hvilket her ved attesteres. Ebeltoft Amtstue den 9 Juni 1849. Galschiøt. Læst i Sønder og Mols Herreds Ret den 11 Juni 1849. Bretteville. Og indført i Skiøde- og Pantebogen, hvori den skiødede Gaard og Eiendom paa Thirstup Mark. Matr. No 16 og af Graaske Mark Matr. No 9 anførte nyt Hartkorn /: som ikke fandtes frigivet for Bankhæftelsen:/ samt Andeel i Matr. No 48 af Thirstrup, staaer som meldt foud forhæftet for 250 Rbd. Sølvs efter Sælgerens Selv p . Caution paa panteobligation, thinglæst 26 Juni 1843. Sending.

Til venstre

---- Mand og Hustru er døde og deres aftægt udslettet udslettet af Pantebogen efter Paategning tinglæst 25 Mai 1868- XXXII Fol

Skjøde og Panteprotokol 1868 Folie 336 a

<https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=16968054#212070.40067897>

### Skøde til Rasmus Peter Mikkelsen

1868 den 25 Mai Skjøde

2 Stempelmærker til i alt 64M 10/5 68 p.p. Amsforvalter Siemsen V. Siemsen  
Stempelpapiir til Taxt 36Rd p.p. Amtsforvalter Siemens V. Siemsen. Un-  
skrevne ne Gaardeier Jens Sørensen Møller af Tronhjemsgaarden i Thir-  
strup Sogn, tilstaaer herved og vitterliggiør, at jeg har solgt og afhændet,  
ligesom jeg herved skjøder og overdrager til min Stedsøn Rasmus  
Peter Mikkelsen den mig ifølge Skjøde af 7 Juni 1849 tilhørende Gaard  
Tronhjemsgaarden kaldet, betegnet: Matr No 16 af Thirstrup By og Sogn af

Det, der står til venstre for teksten:

Aftægt for Jens Sørensen

Møller aflyst No 18 den

25 Juni 1883 XXXV Fol

Arvemidler 6000 Kr

aflyst No 13 den 2 Juli

1883 Pb XXXV Fol

Folie 336 b

nyt Hartkorn 4 Tdr – Skp - 1 Fdk. 2 ¼ Alb. gl. Skat 42 Rd 22S.... 9 af Graaske - -  
1 Skp, 1 Fdk. 1½ Alb er under No 16, Alt med denne Eiendoms Bygninger  
og Jorder, Avl og Afgrøde, Besætning, Avlsredskaber, Ind- og Ud-  
bo.- Som vederlag herfor har Kjøberen for sig og efterfølgende Eiere  
forpligtet sig til: A. at tilsvare til mig og Hustru Pouline Mikkels-  
datter, saalænge vi Begge eller én af os lever indtil den sidst  
levendes død saadan Aftægt, 1. til vor fri og udelukkende Beboelse  
og afbenyttelse forbeholde vi os de 6 søndre fag af Stuehuset, som al-  
lerede dertil ere indrettede samt 2 fag Huus i den Bygning mod  
Vest til Brændehus, hvilken Leilighed Kjøberen fortrevelig skal ved-  
ligeholde, ind- og udvendig vor livstid. – Derhos overlades os tilhøre  
jord, hvor vi ønske det udlagt, 1 Skp. Land. – Af Gaardens indbo og øv-  
rige Løsøre ere vi berettigede at udtage til vort Brug, hvad vi fin-  
de fornødent, men ved vor død tilfalder sammee atter Gaardens  
Eie. - 2 aarligen udbetales os som Aftægtsprestation 400 er fire Hundrede  
Rigsdaler Rigsmønt, regnet fra 1 October d. A., som betales med ¼ del eller  
100 Rd hver 1 Januar, 1 April, 1 Juli og 1 October og første Gang den 1 October.  
d. a. 3. Ligeledes leveres os aarlig 16000 stk gode Tørv af almindelig Størrelse  
som Kjøberen i rette Tid om Sommeren skal lade skjære, røgte, stakke  
samt tørre hjemkiøre og indsætte i Huus samt 1 favn Bagebrænde. 4. Saa  
ofte vi forlanger det skal Kjøberen til vort Brug levere os af nedenstaa-  
ende Gjenstande hvad vi måtte ønske til de anførte Priser, og nymal-  
ket Mælk 2Mk pr pot, Smør 24 Mk pr u Ost 8 S pr u, flæsk 16 S pr u, saltet og røget  
Kjød 12S pr u, Rugbrød 2 S pr u, Byg og Boghvedegryn 2S Fjerdingkarret,  
Bygmeel 3, S pr u og Kartofler 1 S pr Skp. 5. det almindelige friske Øl vi  
behøve til vort Huusbrug, skal Kjøberen levere og uden Vederlag, lige  
som han og skal indstalde og forsyne med foder de heste, som som slægt og ven

ner benytte under Besøg hos mig. 6. Kjøberens skal med Gaardens heste Befordring kjøre mig og Kone til Kirke, Familiebesøg, Kjøbstad saa ofte vi forlangen det, yde os fortrinlig pleie, vadsk, Reenlighed samt opvartning i særdeleshed i Sygdoms og Alderdomstilfælde hvortil han paa forlangende skal hyree og lønne en Pige til vor udelukkende Betjening, behørig og bekoste Læge og Medicin samt endelig naar vi med Døden afgaar besørge og bekoste vor hæderlige Begravelser efter Egnens Skik og Brug. 5. til min Jens Sørensen Møllers 3 Søskenes Børn skal Kjøberens 2 Aar efter at den Længstlevende af mig eller hustru ved Døden er afgaaet udrede i alt 3000 Rd. Skrives Tre Tusinde Rigsdaler Rigsmønt, som udredes til dem uden Rentes svarelse saaledes: til afdøde Rasmus Sørensens Børn af Hyllested 1000 Rd, til Frederik Sørensen Møllers Børn af Graaske 1000 Rd til min Søster Birthe Sørensens Børn i Ægteskab med Jens Christensen Colind f Albøge 1000Rd, skulde Arvelodder deles mellem Arvingerne efter Loven – og du min Stedsøn Rasmus Peter Mikkelsen for sig og sine Efterkommere har forpligtet sig til i enhver henseende ganske forsvarligen at tilsvare fornævnte Beboelsesret, Aftægt og Arv som udgjør hele Kjøbesummen, saa kjen des jeg hermed for mig og mine Arvinger aldeles ingen videre Ret lod eller deel at have i eller til nævnte Gaard og Løsøre, men samme skal fra nu af tilhøre Kjøberens som hans lovlige Eindom med de selv samme Rettigheder, Byrder og forpligtelser, hvormed jeg deraf hidtil her været Eier og som mit Skjøde hiemler mig og hvoraf blandt andet følger, at han fra dato tilsvares alle af den skjødede Eiendom i enhver henseende gaaende Skatter, Afgifter, Byrder og Tiender, hvoraf er noteret præstekornetiende med 2 Tdr. Rug, 2 Tdr Byg og 2 Tdr Havrealt aarligt. – Opholdet prioreres med første Prioritet: den solgte Gaard og i 3 Kjøberens tilhørende Obligationer til et samlet Beløb af 2400 Rd, som overleveres Sælgeren til yderligere sikkerhed og herefter prioritering Bønnemann Med hensyn til det stemplede Papir anmærkes: den aarlige Pengepræstation 400 Rd paa befalet Maade og i dobbelt beregnet er 2000 Rd Samtlige øvrige Aftægts, og Beboelsespræstationer m.v. ansættes aarlig høkst til 100 Rbd, ligesom beregnet 500 Rd, Bønnemann 3000 Rd eer 5500Rd, som herved til det brugte Stempels Taxt dette Skjøde, som uden varsel maae tinglæses, bekræftes med min underskrift i 2 Vidners overværelse – Thirstrup den 18 Mai 1868. Jens Sørensen Møller til Vitterlighed, Hans Hvidtved. Poul Mortensen, Betalt til de fattiges Kasse 2 Mk- Thirstrup Præstegaard 12 Mai 1868. L. Marcussen. Schach. Læst i Mols og den del af Sønder Herreds Ret Mandagen den 25 Mai 1868. og indført i Skjøde og Pantebogen No XXVII Folie 336. den skjødede Eindom findes som indbemeldt bebyrdet Bønner.

Det, der står til venstre for teksten:

Thirstrup Sogns Ministerialbog udviser at Aar 1879 Atten Hundrede Halvfjerdssindstve og Ni den 8 August begravedes paa Thirstrup Kirkegaard Aftægtsmanden Jens Sørensen Møllers Hustrue - Pauline Mikkelsdatter af Trondshjemsgaarden, der afgik ved døden 1 August f.a. overeenstemmelse med Ministerialbogen bevidner undes Haand og Segl Thirstrup Præstegaard den 15 Juli 1881 L. Marcussen Schack Sognepræst (L.S.). i henhold til foranstaaende begjæres den Poulina Mikkelsdatters af Thirstrup tillagte med Pant i Eiendommen Matr 16 af Thirstrup mv. Hæftende Aftægt af Capitalværdi 200 Rd afløst i Retten udslettet i Pantebogen Ebeltoft den 27. Juli 1881 for

Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Møls Herredsfoged

vedkommende Eykens aflyst den andbemeldte Aftægt Møls og en Del af Søndre Herreds Ret 25 Juli  
Lange



Skjøde og Panteprotokol 1874 Folie 354a

<https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=16968054#90151,14886630>

**Rasmus Peter Mikkelsen får skøde på tiender.**

Aar 1874 d. 13 April

Taxt 48 M: 1---- --1 r 48 M Ebeltoft d. 4/4 74 for Amtsforv. Siemsen Fm Skjøde

Underskrevne Selveier Jens Sørensen Møller af Thronhjems-gaard i Thistrup Sogn tilstaaer herved og vitterliggjør at jeg har solgt og afhændet ligesom jeg herved skjøder og overdrager til Gaardmand Rasmus Peter Mikkelsen sammesteds, de mig ifølge Skjøde af 3de Februar 1863 tilhørende Konge- Kirke- Korn og Qvægtiende af følgende Eiendomme: a, tidligere Frederik

Folie 354b

Christensens Eiendom Matr. No 13a af Stabrandt med gl Hartkorn 2 Cd 1  $\frac{3}{4}$  Alb nyt Hartkorn 1 Tdr 3 Fdk 1 Alb. Gl Skat 13 ” 76 S. b. af Søren Niensens Eiendom Matr No 24 sammesteds med gl Hartkorn 7 Skp nyt Hartkorn 3 Skp 1 Fdk  $\frac{3}{4}$  Alb. Gl Skat 5 ” 94 S c. af samme Eiendom Matr. No 27 Sammesteds med nyt Hartkorn 3 Skp 3 Fdk 1 Alb gl Skat 3 R 31 S. d. af Rasmus Jensens Eiendom Matr. No 27b sammesteds med nyt Hartkorn 1 Skp. 3 Fdk 1  $\frac{3}{4}$  Alb gl. Skat 2 ” 18 S Disse 2 sidste Eiendomme have tidligere staaet for gl Hartkorn 1 Tdr 1 Skp 1 Fdk. 2  $\frac{1}{8}$  Alb. Af Eiendommen inden a. svarer ifølge confirmeret forening  $7\frac{1}{2}$  Skp. Rug er hver enkelt Trende og af de øvrige Eiendomme i alt  $6\frac{1}{2}$  Skp Rug i hver enkelt Trinde alt efter Capitalstaxter for Aarhus Stift, - Og da Kjøberen Rasmus Peter Mikkelsen har berigtiget den accorderede Kjøbesum 300 Rbd, skriver Tre Hundrede Rigsdaler, saa kjender jeg herved for mig og mine Arvinger aldeles ingen videre Ret, Lod eller Deel at have i eller til forangaaende Konge- Kirke- Korn og Qvægtiende, men samme skal fra nu af tilhøre Kjøberen som hans lovlige Eiendom, med de samme Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed jeg deraf hidtil har været Eier, og som mit Skjøde fjernder mig, og hvoraf blandt Andet følger, at Kjøberen tilsvare den anordningsmæssige Bankhæftelse forsaavidtsom den ikke er indfriet hvorimod han efter dit Hartkorn erholder Anpart i den er hvervede Ac?ret fremdeles udreder han Skatter, Afgifter, E+?ser, tagerforholdsmæssig Deel i Kirkens Vedligeholdelse og aarlig Udredelse af 1 Td Rug og 1 Tf Byg til Skolevæsenet i Nødager, hvilke samtlige Udgifter Kjøberen maa finde sig i at bære hvad enten de blive paalignede det gamle eller ej Hartkorn. En tidligere nu bortfalde Aftægt til Maren Knudsdatter hæfter paa Gaard i Stabrandt samt Rasmus Madsen Tiendals, hvoraf den over.

Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

Dragen Tiende er en Deel. Dette Skjøde, der uden Varsel  
maa thinglæses, bekræfter med min Underskrift i 2 Vid-  
ners Overværelse. Tronhjemsgaard d. 4 April 1874.  
Jens Sørensen Møller Til Vitterlighed H. Hvitved, Anton  
Steffensen. Læst i Mols og en Deel af Sønder Herred Ret  
d. 13 April 1874. Og indført i Skjøde og Pantebogen No  
XXIX fol. 354 Jacob Sørensen staar nu indtegnet som eier af  
Matr No 27b i Stabrand F Bonney

Til venstre for teksten:  
F Blandt de paa den overdragne  
Tiende hvilende Byrder  
indtræder Andel i Vedligehol-  
delsen af Skolehuset i Nødager

Skjøde og Panteprotokol 1881 Folie 364b

<https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=16968054#90159,14888787>

### **Panteobligation 1881 til Rasmus Peter Mikkelsen**

Aaar 1881 den 25' Juli

Taxl: 30 Øre 2 Stpl 8 Kr. 15/781 For Amtsforvalteren, Munch Fm

Panteobligation.

Underskrevne Gaardejer Rasmus Peter Mikkelse af Tronhjems-  
gaard i Thirstrup Sogn tilstaar herved og vitterliggjør, at jeg  
har modtaget tillaans af Bestyrelsen for Ebeltoft og Omegns  
Sparekasse af Midler tilhørende denne Kasse den Kapital 5000 Kroner.

Disse Fem Tusinge Kroner forpligter jeg herved mig og mine  
Arvinger skadesløs i enhver Henseende at tilbagebetale Spa-  
rekassen i den 11' Juni eller 11' December Termin, hvortil Ka-  
pitalen med et halvt Aars foregaaende Varsel fra en af Siderne  
opsiger til Udbetaling, og saalænge samme hos mig indestaae  
svarer jeg deraf fra 11' f M. at regne i aarlig Rente 5 er  
fem pro Cent, som betales med Halvdelen i enhver af de  
anordnede og før nævnte halvvaarlige Terminer, alt Kapital og  
Rente skadesløs til Sparekassen paa dens Kontor i Ebeltoft.

Til Sikkerhed herfor og for alle i Tilfælde af Søgemaal og  
Opsigelse paagaaende Omkostninger pantsætter jeg herved  
1. med første Prioritet og laandfast Panteret en mig til-  
hørende Panteobligation stor 1000 Kr. : dateret 4 Juli 1866,  
udstedt af Sognefoged Hans Sørensen Hvitved af Thirstrup  
med Panteret i hans Eiendom Matr. N 12a ibdm. Utinglæst  
2 med første Prioritets Panteret følgende Ejendomme:

Konge: Kirke: Korn: og Kvægtienden af:  
Frederik Christensens Sted Matr. N 13a

---

-----

Folie 365a

paa hvilke Eiendomme tidligere Adkomst fattes og paahviler samme  
2 B—forpligtelsen.

3. Med Panteret næstefter Aftægt og Arv 6000 Kr., Skifteudlæg 2007 Rdl  
23 15/32 S og pantegield 24000 Kr: den mig efter tinglæst Skjøde tilhørende  
gaard

Matr 16 af Thirstrup nyt Hartkorn---

9 af Graaske -----

med denne Ejendoms Bygninger----

—

—

—

Maatte Rente nogen Termin udeblive over Forfaldstid, Pantet forringer  
eller paadrager Skatterestancer er Kapitalen i ethvert af disse Tilfælde  
forfalden til Udbetaling strax og uden opsigelse, og i Søgmaaltil-  
fælde som ved fr 25' Januar 1828 er hjemlet. Naar Kapitalen er for-  
falden til Betaling, er Kreditor derhos berettiget til ved Fogden at gjøre

Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

Udlæg i Pantet i Henhold til Lov af 29' Marts 1873 uden foregaaende Retsforhandling eller Dom. Retsanmærkning frafalder. Denne Panteobligation, som uden Varsel maa tinglæses, udstedes vidnefast.

Skrevet i Ebeltoft den 15' Juli 1881.

Rasmus Peter Mikkelsen

Til Vitterlighed om Underskriftens

Ægthed og Datoens Rigtighed:

Søren P- Holst N. Bay-

Læst i Mols og en Deel af Sønder Herred Ret 25' Juli 1881 og indført i Skjøde- og Pantebogen N XXXIV Folie 364

Lange

Skrevet i feltet ved siden af til venstre Folie 364b

Herpaa afdraget 900 Kroner hvorfor kritteres og maa samme uden Vandel udslettes i Pantebogenbogen – Af Pantet maa derhos udgaa Parcellen Matr N ...bl af Korup Sø af Areal 22590 Kva og maa denne Paategning thinglæses uden Varsel. Bestyrelsen for Ebeltoft og Omegns Sparekasse den 28 October 1881. S. N. Thulsen Eykens. Aflyst udbeholdte Afdraget og – og Paategn. Og i øvrigt læst i Mols.... Ret d. 9 Januar 1882 og indført Paategning i Pantebogen Lange

Skrevet i feltet ved siden af til venstre Folie 365a

Aflyst No 20 den 25 Juni 188? XXXV Fol ( der står intet tal)

( jeg har sat ---- eller ... ind hvor jeg har forkortet teksten, da det er gentagen opremsning af gården og dens matrikler mm.)

**Panteobligation til Rasmus Peter Mikkelsen 21/6-1883**

Panteobligation

25 Juni 1883 Folie 329

Aar 1883 den 25 Juni No 42 5 Ma 65 Kr. 21/6 83 For Amtsforvalteren Munch f  
Panteobligation!

Underskrevne Gaardeier Rasmus Peter Mikkelsen tilstaaer herved at være med den mig tilhørende Eiendom Thronhjemsgaarden beliggende i Thirstrup By og Sogn, Sønder Herred, Randers Amt saaledes som denne nærmere nedenfor findes betegnet og er beskrevet i den under 15de Mai 1883 af Foreningens Taxatorer afholdte Taxationsforretning indtraadt som Interessent i Creditforeningen af jydste Landeiendomsbesiddere dens 4de Serie for den Sum 39000 Kroner skriver Ni og Tredivet Tusinde Kroner, hvilket beløb jeg af bemeldte Creditforenings bestyrelse har modtaget til Laan og forbinder jeg derfor mig og Arvinger Een for Alle og Alle for Een ei blot til at tilbagebetale Creditforeningen den nævnte Kapital med Rente 4 pCt pro anno og Omkostninger aldeles skadesløst, men overtager ogsaa den Medlemmerne af Creditforeningens 4de Serie paahvilende Solidariske Forpligtelse i forhold til den ovennævnte Sum, samt underkaster mig i enhver Henseende de i Statutterne indeholdte bestemmelser. Som Følge heraf er jeg nemlig pligtig at betale til Creditforeningen fra 11te Juni 1883 at regne saalænge indtil ovennævnte min Gjæld til Samme er afgjort i Renter Kapitalafdrag samt Bidrag til Administrationsfonden aarligen 5 er fem Procent af det ovenanmeldte mig tilhørende Laans oprindelige Beløb, som erlægges med Halvdelen i enhver af de aarlige Terminer 11te Juni og 11te December og stedse betales paa foreningens Konto for det forløbne Halvaar og ligeledes er jeg pligtig at erlægge de yderligere Bidrag, som i Medhold af Statutterne maatte blive medlemmerne af Foreningens 4de Serie paalydende. Til Skadesløs Sikkerhed for det ovennævnte mig tilstaaede Laan saavel som for Opfyldelsen af den mig som Interessent i Creditforeningens 4de Serie paalydende solidariske Forpligtelse og alle Præstationer, der efter Foreningens Statuter kunne afkræves mig giver jeg hermed Creditforeningens 4de Serie 1ste Prioritets Panteret i den ovennævnte mig efter Adkomst af 18 læst 25 Mai 1868 og af 30 December 1876 læst 8 Januar 1877 samt af 2d læst 15 Januar 1877 tilhørende Eiendom Thronhjemsgaarden i Thirstrup By og Sogn Sønder Herred Randers Amt samt af Korup Sø Feldballe Sogn samme Herred ansat under Ager og Engs ny Matr Hartkorn Gammelskat Matr N 16 af Thirstrup 4 Tdr – Skp 1 Fdk 2¼ Alb 84 Kr 45 Øre  
- 9 af Graaske - - 1- 1 - 1½ -  
- 1m af Korup Sø  
- 1y -  
- 2h - - - med alle paa disse Eiendommens nu eller fremtidig opførte Bygninger og disses Assurancesum i den til enhver Tid værende Avl og Afgrøde samt Gjødningen saavel som i alle Eiendommens øvrige Interesser f. Ex Forpagtning eller Leieafgiver dens Produkter og alle andre Indtægter saa og i Besætning Inventarium og Avlsredskaber. Det bemærkes at en tidligere Eier mangler thinglæst Adkomst til de nævnte Parceller af Korup Sø hvilke derfor ere behæftede med 2de Kontrakter af 2den September 1875 angaaende Broanlæg over Korup Sø Landvandskanalen. Skulde Kapital Rente eller noget til foreningen skyldigt Bidrag ikke i rette Tid erlægges er Bestyrel-

## Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

sen for Creditforeningen berettiget til i Henhold til Lou af 20de Juni 1850 §2 til skadesløs Betaling strax uden Opsigelse og uden forangaaende Forligsmæling Rettergang eller Dom ved Fogden at gjørde

Udlæg i Pantet eller en Deel deraf og lade samme bortsælge ved offentlig Auktion eller i fornødent fald udlægge Foreningen til Eiendom uden at det begjærede Udlæg eller den derefter berammede Auktion skal Kunne standes eller underkjendes med nogen Paaankning til høiere Ret, naar Auktion er afholdt i overenstemmende med Pl 22 April 1871 og Frd 11 September 1833. Denne min Gjæld der er uopsigelig fra Foreningens Side saalænge jeg nøie efterkommer alle de mig efter Statutterne paahvilende Forpligtelser navnlig Bestemmelserne i disses §§ 27 og 28 men i modsat Fald strax udem Opsigelse er forfalden til Betaling er jeg berettiget til at opsiges og indbetale til Foreningen paa den ved Statutterne bestemte Maade og under de der fastsatte Betingelser, hvoraf følger at naar den hele Kapital eller nogen Deel deraf tilbagebetales mod Creditforeningens Obligationer kan dette kun skee mod de til Foreningens 4de Serie hørende Obligationer. I øvrigt til-

Folie 329B

staer jeg at jeg er bekendt med de af Indenrigsministeriet sanctonerende Statuter for Foreningen og erkjender at disse uden Hensyn til om deres Indhold i denne min For skrivning udtrykkeligen er gjentaget eller ikke skulle være Reglen for mine Forpligtelser og Rettigheder som Debitor til Creditforeningens 4de Serie og Interressent i samme hvorfor denne Obligation bliver at thinglæse som behæftende min ovennævnte Eidom ei blot med det af mig laante Beløb men også med alle de øvrige mig efter Creditforeningens Statuter paahvilende Forpligtelser. Endvidere underskriver jeg mig at i ethvert Søgsmåls tilfælde den ved Frd 25 Januar 1828 hjemlede hurtige Retsforfølgning bringes i Anvendelse og bekræftes denne Obligation med min Underskrift i Overværelse af Notarius pt Ebeltoft den 21 Juni 1883 Rasmus Peter Mikkelsen. Aar 1883 den 21 Juni mødte Gaardeier Rasmus Peter Mikkelsen af Thronhjemsgaarden hvis Identitet var godtgjort paa Notarialkontoret, hvor han efterat have erklæret at kjende foranstaaende Obligations Indhold forsynede den med sin egenhændige Underskrift i Overværelse af undertegnede Fuldmægtig Thorup hos Notarius publicus Herredsfoged Lange og Notarialvidner Hüllmann og Jensen hvilket herved attesteres under Haand og Embedsseglet- Notarialkontoret i Ebeltoft den 21 Juni 1883 Thorup ! Fl L.V. som Notarialvidner Hüllmann S. Jensen. Læst i Ebeltoft Kjøbstad samt Mols og en Deel af Sønder Herreds Ret den 25 Juni 1883 No 42 og det Fornødne tilført Pantebog XXXV 329

Lange

**Påtegning 22/6-1891 Rasmus Peter Mikkelsen Folie 445b**

1891, den 22 Juni N.9

Paategning

Paa Panteobligation stor 39000 Kr. fra R. P. Mikkelsen, Trondhjemsgaarden, til Creditforeningen, dateret 21 Juni 1883, læst 25 s M. Matr. N 16 i Thirstrup. Efterat den pantsatte Eiendom er realiseret ved Tvangsauktion uden at Foreningens Fordring er fyldestgjort, kvitteres denne Obligation herved til Udslettelse for Panterettens Vedkommende, hvorimod Foreningens Ret reserveres overfor Debitor personlig til Skadeløsholdelse for det ikke fyldestgjorte Beløb. Jydske Landeieendomsbesidderes Creditforenings Kontor, Viborg den 25 April 1891. Esmann. Directionens Formand. Th. Rasmussen. Kasserer. Til Udslettelse læst i Ebeltoft Kjøbstads samt Mols og en Del af Sønder Herreds Ret Mandagen den 22 Juni 1891 N. 9 og det Fornødne tilført Pb 38 Fol. 445. Lange.

<https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=16968054#90167,14891402>

**Udlægsskjøde til Søren Lauritz Sørensen 22/6-1891 Folie 445b**

Stempel 203 Kr 30 Øre

1891, den 22 Juni, N 10

Thomas Herman Lange,

Herredsfoged og Skriver i Mols og endel af Sønder Herred R. af Db gjør vitterligt: Aar 1891, den 23 Mai blev Mols og en Deel af Sønder Herreds Fogedret sat og holdt paa Herredskontoret i Ebeltoft under Administration af den ordinære Foged og Skriver i Overværelse af Vidnerne Fuldmægtig Thorup og Kontorist L. Petersen, hvor da fremstod sagfører Eykens og fremlagde: 1. Beskrivelse af 3 Auktioner afholdte i Henhold til passeret Udlæg overensstemmende med Pl. 22 April 1817 over Trondhjemsgaarden i Thistrup Sogn (til Vedf) 2. Contract af 18de og 20de April d. A. ved hvilken Creditforeningen af jydsk Landeendomsbesiddere har overdraget sin ved 3die Auktion reserverede Ret til at tage Udlægsskjøde paa Trondhjemsgaarden til Søren Lauritz Sørensen (*til dedl*) ” Stempel Taxt 220 Kroner. For Amtsforvalter Breyer. 2 Stempelmærker 5 Kr. 21/4 91. For Amtsforvalter Breyer. Kragh As nærværende St.” Stempelpapir til Taxt 220 Kr med paaklæbde Stempelmærker til Beløb 5 Kr. i alt To Hundrede og TotiFem Kroner er benyttet til Belæggelse af - Udlægsskjøde fra Creditforeningen af jydsk Landeendomsbesiddere i Viborg til S. L. Sørensen paa Matr. N 16 af Thistrup m. v. af Værdi fast Eiendom 33000 Kr. og Løsøre 3000 Kr. attesteres. By og Herredskontoret i Ebeltoft den 21 April 1891 Lange (L. S. ) Efter passeret Udlæg foretaget af Creditforeningen af jydsk Landeendomsbesiddere i Eiendommen Trondhjemsgaarden i Thistrup Sogn er denne stillet til Bortsalg ved 3 Auktioner; 3die Auktion afholdtes den 18 Marts d. A. og ved denne var højeste Bud 30.000 Kr. hvilket Bud under 23 s.M. er forkastet. Forud for Auktionen var reserveret Creditfforeningens

Folie 446 A

Ret til at lade sig Eiendommen udlægge ved Fogden for høieste Auktionsbud, saafremt der ikke ved dette opnaedes fuld Dækning af Creditforeningens Fordring 39.000 Kr. Den af Creditforeningen saaledes reserverede Ret til at tage Eiendomsudlæg paa Trondhjemsgaarden, betegnet

Matr No 16 af Thistrup med Hartkorn 4 Tdr. - Skp 1 Fdk 2¼ Alb gl. Skat 84 Kr 45 Øre

Matr No 9 af Graaske -”- - -”- 1 -”- 1 -”- 1½ -”-

Matr No 1m Korup Sø af Areal 36000 kvadrat Al

Matr No 1 y - - - - - 48450 kvadrat Al

Matr No 2 h - - - - - 8500 Kvadrat Al

med de paa Eiendommen værende Bygninger, mur og nagelfast Tilbehør, Besætning, Inventarium, Avlsredskaber, Avl og Afgrøde saaledes som samme er Kjøberen paavist, uden noget Ansvar for Creditforeningen transporteres og overdrages herved til Søren Lauritz Sørensen af Tved, med beskikket Kurator Gaardeier og Sognefoged N. P. Sørensen i Tved, som saaledes indtræder i Creditforeningens Ret til at faa Udlægsskjøde paa Eiendommen m. v. paa nedennævnte Vilkaar. 1. Kjøberen tiltræder og overtager Eiendommen strax og saaledes at den fra Dato staaer for hans Regning og Risiko i enhver Henseende. 2. Kjøbesummen er 36000 Kr. skriver Sexogtredive Tusinde Kroner, som berigtiges saaledes: for 30.000 Kroner i udtræder Kjøberen som Interessent i Creditforeningens 5 Series 1ste Afdeling, saaledes af Creditforeningen tager de 30.000 Kr, som blive at udfærdige i Kaaseobligationer som Betaling til pari Kurs; af denne Sum betaler Kjøberen samtidig med Obligationers Udstedelse 2½%



## Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

til Reservefonden. 1000 Kr. betales ved denne Kontrakts Underskrift, 1000 Kr. betales senest i December Termin 1892 og forrentes med 4%. For 4000 Kr. udsteder Kjøberens Obligation til Creditforeningens Reservefond lydende paa 4% Rente og aarlige Afdrag i 200 Kr. med 100 Kr. i 11 Juni Termin og 100 Kr i 11 December Termin første gang i 11 December Termin 1892. Saavel Interssentgjælden som de 5000 Kr. forrentes far 11 Juni d. A. For Betalingen af de 1000 Kr, som skal betales i 11 December Termin 1892, indestaaer og medunderskriver Gaardeier N. P. Sørensen som Kautionist og Selvskyldner 3. Alle paa Eiendommen hvilende resterende Kongelige og kommunale Skatter og Afgifter. Derunder for 1ste Halvaar 1891, saavelsom Tiende af forrige Aars Afgrøde betaler Kreditforeningen, hvorimod Kjøberens betaler alle den 1ste Juls d. A og senere forfaldne Afgifter. 4. I Juni Termin d. A. meddeler Creditforeningen Kjøberens frit og uforhæftet Udlægs Skjøde paa Eiendommen samtidig med at Kjøberens udsteder Obligationer overensstemmende med hvad foran er anført. Alle Omkostninger herved, nemlig Stempel til denne Kontrakt, Stempel til Beskrivelse og Thinglæsning af Udlægsskjøde, Omkostninger ved Obligationernes Stempling og Thinglæsning betales af Kreditforeningen, dog saaledes at Kjøberens hertil udreder et Beløb af 100 Kr. Af Kjøbesummen er 33000 Kr. for den faste Eiendom og 3000 Kr. for det overdragene Løsøre. Underskrevne Søren Lauritz Sørensen af Tved med Kurator N. P. Sørensen af Tved erkjender herved at have kjøbt den foran betegnede Eiendom m.v. paa de ovenanførte Vilkaar p. t. Ebeltoft den 18 April 1891. S. L. Sørensen. Som Kurator og Selvskyldner Kautionist N. P. Sørensen. Til Vitterlighed Eykens. Viborg den 20 April 1891. Directionen for Creditforeningen af jydsk Landeindomsbesiddere. Esmann. Paa den anhandlede Eiendom kan der meddeles Kjøberens Udlægsskjøde. Jydsk Landeindomsbesidderes Kreditforenings Kontor. Viborg d. 2 Mai 1891. Directionen for Creditforeningen af jydsk Landeindomsbesiddere Esmann. Fremlagt i Mols og en Deel af Sønder Herreds Fogedret den 23 Mai 1891. Lange” – hvorefter han begjærede den i de fremlangte Dokumenter anmeldte Eiendom udlagt til Eiendom ved Fogeden til nævnte S. L. Sørensen. Da det fremgaaer af Auktionsakten at Creditforeningen som første Pant og Udlægshaver har stillet Eiendommen til Tvangsauktion, at den ved 3die Auktion den 18 Marts d. A har reserveret sig Ret til at tage Udlægsskjøde, at højeste Auktionsbud var 30.000 Kr., at dette under 23 Marts d. A er forkastet, og de nu ved den i dag fremlagte Kontrakt, særlig paategningen af 2. Mai d. A. Retten til at tage udlægsskjøde er overdraget til Søren Lauritz Sørensen dekreterede Fogden, at Throndhjemsgaarden i Thistrup Sogn betegnet.

446 B

Matr. N 16 af Thistrup med Hartkorn 4 Tdr. Skp, 1 Tdl 2 ¼ Alb - gl. Skat 84 Kr 45 Øre

” 9 af Graaske 1 Skp. 1 ”- 1½ Alb

”- 1m Korup Sø af Areal 36000 kvadrat Al

”- 1y ”- 48450 kvadrat Al

”- 2 h ”- 8500 kvadrat Al

med de paa Eiendommen værende Bygninger mur- og nagelfaste Tilbehør, Besætning, Inventarium, Avlsredskaber, Avl, og Afgrøde herved udlægges til Eiendom til Søren Lauritz Sørensen for 30.000 Kroner skriver Tredive Tusinde Kroner, saaledes at samme herefter tilhører ham med fuldkommen og udelukkende Eiendomsret med de samme almindelige Rettigheder og Forpligtelser, hvormed den har tilhørt Rasmus Peter Mikkelsen ifølge hans og ældre Adkomster, hvoraf følger, at Kjøberens svarer alle af Eiendommen i enhver Henseende gaaende Kongelig og kommunale Skatter, Afgifter, Byrder og Trender. Af Auktionskonditionerne følger, at Kjøberens maae taale Anmærkning om, at en tidligere ejer mangler thinglæst Adkomst til de nævnte Parceller af Korup Sø, hvilke derhos ere behæftede med 2de Kontrakter af 2 September 1875 angaaende Broanlæg over Landvandskanalerne.

## Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

Sagfører Eykens begjærede i Henhold til Pl 22 April 1817 de efter Creditforeningens Fordring paa Eiendommen hvildende Forhæftelser udslettede i Pantebogen nemlig 1. Skifteudlæg f 18 Marts 1874 for 802 Kr. 90 Øre. 2. Obligation af 6 Marts 1874 Rest 2000 Kr. 3. Do af 21 December 1884 for 28200 Kr. 4. Laane-kontrakt af 29 Novbr 1890 5. Obligation af 13 December 1890 for 39000 Kr. For Stemplets Skyld bemærkes at høieste Auktionsbud var 30.000 Kr. De af Udlægshaveren udrede Omkostninger overstiger ikke 500 Kr. = 30.500 Kr. For Forretningen blev den under Henvisning til det den 14 Januar d. A. stedfundne Udlæg til Forauktionering beregnet følgende Gebyr: Fogden 6 Kr., 20 <sup>0/00</sup> - 1 Kr. 20 Øre Vidnerne 1 Kr 33 Øre = 8 Kr. 53 Øre. Saaledes passeret, Lange. Eykens Vidner: Thorup. L. Petersen, Til Bekræftelse under min Haand og Embedets Segl. Herredskontoret i Ebeltoft den 23 Mai 1891. Lange (L. S.) Geb. §14. 0,93, §9, 0,83, 20% 0,35 =2,11: To Kroner Elleve Ør. Til Tinge som begjært læst i Ebeltoft Kjøbstads samt Mols og en Deel af Sønder Herreds Ret Mandagen den 22 Juni 1891 No 10 og det Fornøden tilført Pb 38 Fol. 445. Lange

<https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=16968054#90167,14891403>

**Auktionen 18/2, 4/3 og 18/3-1891**

Stempel 1 Kr. Thomas Herman Lange  
 Auktionsdirektør i Ebeltoft Kjøbstad samt Mols og en Del af Sønder Herred, Ridder af Dannebrog. Gjør vitterligt: Aar 1891 den 18 Februar, Eftermiddag Kl 3½ blev Mols og en en Del af Sønder Herres Auktionsret sat og holdt paa Herredskontoret i Æbeltoft under Adminastration af den ord Auktionsdirektør og Skriver i Overværelse af Vidnerne, Fuldmægtigerne Thorup og Pihl, hvor da afholdtes 1ste af samtlige Tvangsauktioner over Ejendommen Matr. No 16 af Thistrup m.v.. For Rekvirenten – Creditforeningen af jydsk Landeindomsbesiddere – mødte Sagfører Eykens og fremlagde 1, Beskrivelse af den afholdte Udlægsforretning som findes vedhæftet, 2, Den paagjældende Panteobligation 3. Pantebogssattest saalydende: ”Stempel 30 Øre. Pantebogssattest. Overensstemmende med det her førte Panteregister Udvisende attesteres at i samme paa Conti for Eiendommene Matr. No 16----  
 -”- 9----

--- 1m, 1y og 2h----- uden Skyldsætning, der ifølge Skjøde af 21 December 1884 for Corupsølodderne dog med ældre Adkomstmangel ejes af Martinus Petersen, findes foruden Tienden følgende Hæftelser: 3. Skifteudlæg af 18 Marts 1874 for Rest 802 Kr 90 Øre efter 39000 Kr Creditforeningsmidler 4. Panteobl. af 6 Marts 1874 for Rest 2000 Kr efter 39802 Kr 90 Øre. 11 Do af Juni 1883 til Creditforeningen for 39000 Kr med 1 Pr. 15 Do af 21 Decbr. 1884 fra M. Petersen til S. Petersen fro 28.200 Kr efter 41.800 Kr 16. Laanekonkrakt af 29 Novbr. 1890 hvorved

Folie 447A

Ejerne erkjender at en Del af Eiendommens Besætning tilhører Jens Petersen af hvem samme er laant. 17. Panteobligation af 13 læst 15 Decbr 1890 fra M. Petersen til Creditforeningen for 39000 kr. i 1 Prioritet paa Lodderne i Corupsø hviler endydeligere to Contrakter af 2 Septbr 1875 om Broanlæg. By og Herredskontoret i Ebeltoft den 20 Januar 1891. For Herredsf. Thorup Fm Gebyhr 3,00, 20% 0,60, Stp 0,30 = 3,90 er Tre Kroner niti Øre. Fremlagt i Mols og en Del af Sønder Herreds Auktionsret d. 18/2 1891. Lange Ligeledes d 4/3 1891 Lange. Ligeledes den 18/3 1891. Thorup Fm" 4. 3 Exemplarer af Af Aarhus Stifstidende, hvori var indrykket saalydende Bekjendtgjørelse: " Efter Begjæring af vedkommende Pant og Udlægshaver stilles den tidligere Rasmus Peter Mikkelsen, nu Martinus Petersen, tilhørende Ejendom "Tronhjemsgaarden" i Thistrup Sogn, betegnet:

Matr N 16 af Thistrup med nyt Hartkorn 4 Td " Skp. 1 Fdk 2 1/4 Alb	} gl Skat
- - 9 af Graaske - - 0 - 1 - 1 - 1½ -	

84 Kr 45 Øre

Matr N 1m af Korup Sø, Matr N 1y af Korup Sø, Matr N 2h af Korup Sø med Ejendommens Bygninger, mur og nagelfast Tilbehør, Besætning, Inventarium, Avlsredskaber, Avl og Afgrøde til Bortsalg ved 3 Auktioner, som afholdes Onsdagen den 18de Februar, 4de og 18de Marts d. A. hver Dags Eftermiddag Kl. 3½, de to første Aukioner paa Herredskontorer i Ebeltoft, 3die Auktion paa den til Salg stillede Ejendom.- Konditioner, Panteattest, Vurderingsforretning og øvrige Salget vedrørende Dokumenter ligger forinden Auktionen til Eftersyn hos mig. Denne Bekjendtgjørelse tjener tillige til Efterretning for Panthavere og andre Vedkommende overensstemmende med

Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

Pl. 22 April 1817. Ebeltoft, den 22de Januar 1891. B. Bay Sagfører. Fremlagt i Mols og en Del af Sønder Herreds Auktionsret d. 18/2 1891. Lange. Ligeledes d. 4/3 1891. Lange. Ligeledes d. 18/3 1891. Thorup Fm" 5. 3 Exemplarer af Berlingske Tidende, hvori ovenstaaende Bekjendtgjørelse ligeledes var indrykket. 6. Beskrivelse af den afholdte Vurderingsforretning, der findes vedhæftet. 7. Conditioner, saalydende: Konditioner, hvorefter den Rasmus Peter Mikkelsen tilhørende Eiendom Trondhjemsgaarden i Thirstrup og Feldballe Sogne, Sønder Herred Randers Amt, hvori der under 14 Januar 1891 er gjort Udlæg til Fordel for Creditforeningen af jydsk Landeieendomsbesiddere, bortsælges ved 3 Auktioner, der afholdes d. 18 Februar samt d 4de og 18 Marts 1891 Post 1. Ejendommen der sælges bestaar af

	Hartkorn					Gammelskat	
	4 Td	Skp. 1	Fdk	2 1/4	Alb		
Matr No 16 af Thirstrup med nyt Hartkorn	0	0	0	0	0	} 84,45	
Matr. No 9 af Graaske -"	0	1	1	1 1/2	-		
Matr No 1m i Korup i Feldballe Sogn	0	0	0	0			0,00
Matr N 1y -"	0	0	0	0			0,00
Matr N 2h -"	0	0	0	0		0,00	

Med Ejendommen følger; de paa den Grund opførte Bygninger og Ret til samles Assurancesum samt under Udlægsforretningen optegne mur- og nagelfaste Gjenstande, hvoriblandt 5 Kakkellovne, 1 Komfur og 2 Kobbergrubekjedler, Den ved Ejendommen værende Indavl, Afgrøde, og Gjødning saavelsom den udlagte og ved det endelige Salg tilstedeværende Ejeres tilhørende Besætning og Inventarium. Alt saaledes som Ejendommen efter Panteobligation af 21 Læst 25 Juni 1883 er pantet til Creditforeningen under ovennævnte Dato er Creditforeningen udlagt samt i den Stand, hvori Ejendommen med Tilbehør ved Tiltrædelsen af Kjøberens befindes, uden videre Ansvar for Creditforeningen. I øvrigt henvises med Hensyn til Ejendommens Behæftelsesforhold m. v. til den Panteattest, som vil være tilstede ved Auktionerne, navnlig bemærkes, at Martinus Pedersen som nuværende Ejer af Pantet under 13 December 1890 har udstedt en d.15 s. M. thinglæst Panteobligation hvorved han overtager Gjælden, at der er Adkomstmangel for Lodderne fra Korup Sø, og at disse sidste ere behæftede med 2 Kontrakter angaaende Broanlæg. - Post 2. Hammerslag gives kun

447 B

med Forbehold af nærmere Approbation. Ejendommen staaer fra Approbationen af det gjorte Bud for Kjøberens Regning og Risiko i enhver henseende uden noget Ansvar for Creditforeningen, og tilstædes af Kjøberens, saa snart Approbation er meddelt og den fornødne Sikkerhed for Konditionernes Opfyldelse er stillet. - Approbation eller Forkastelse vil blive meddelt inden 14 Dage, efterat Hammerslag ved den endelige Auktion er givet, og maa Kjøberen selv hos Auktionsdirektøren erkyndige sig om den i saa Henseende tagne Bestemmelse. Post 3. Foruden Kjøbesummen tilsvares Kjøberens paa Anfordring og til rette Forfaldstider alle paa Ejendommen hvilende resterende og fremtidige Bankhæftelsesrenter, Skatter og øvrige offentlige og kommunale Afgifter og Præstationer, saavelsom Tiende og Brandkontingent ligesom Kjøberens selvfølgelig tilsvares Bankhæftelser uden Godtgjørelse. Post 4. Endvidere tilsvares Kjøberens uden Afgang i Kjøbesummen aldeles Skødesløst for Creditforeningen alle med det passerede Udlæg og Auktionerne, der under også senere af Foreningen rekvirerede Auktioner og dissers Bekjendtgjørelse m.v. paaløbne og fremtidige paaløbende Udgifter, inklusive Salær Befordringsomkostninger til Creditforeningens Befuldmægtigede, samt paaløbende Udgifter ved Ejendommens Bestyrelse og Drift m. v. efter Regning. - Alt, hvad Kjøberens efter nærværende Post skal betale, erlægges

skadesløst inden 14 Dage efter Approbationen til Hr. Sagfører Bay i Ebeltoft, Post. 5. Kjøbesummen erlægges overensstemmende med Frdn. af 11 September 1833 § 1 saaledes at af Creditforeningens Fordring - der udgjør 37093 Kr. 43 Øre med Renter deraf a 3½ p Ct samt Bidrag til Foreningens Administrationsfond 39 Kr. 00 Øre aarlig, saavel som Rentes Rente. Alt beregnet fra 11te Juni Termin 1890 forsaavidt Renterne angaar i indkl Approbationsdagen og forsaavidt angaaer Bidraget til Administrationsfonden indtikt 11te Decbr Termin 1891, dog med Fradrag af den tilgodeskrevne Andel i Foreningens Reservefond 987 Kr 14 Øre - erlægges den del, der ikke overstiger 1/3 af Kjøbesumme, inden 3 Maaneder fra Approbationsdagen, og Resten af Creditforeningens ovennævnte Tilgodehavende i 11te Decbr Termin 1891. Hvad Kjøbesummen overstiger Creditforeningens Fordring afgjør Kjøberen direkte med de i Ejendommen næstefter Creditforeningen prioriterede Kreditorer eller hvem Anden, der er berettiget til at oppebære samme. inden Auktionsskjøde udstedes overensstemmende med Frdn af 11 Septbr. 1833 § 1 2den Passus. Af Kjøbesummen erlægger Kjøberen Renter i 4 pCt aarlig fra Approbationsdagen, indtil Betaling skeer, samtidig med den tilsvarende Del af Kjøbesummen. Iøvrigt vil Kjøberen, naar ikke særlig Omstændigheder befindes at tale derimod og navnlig naar Creditforeningen skadesløs dækkes, kunne vente paa nærmere Begjæring at afgjøre en saadan Del af Creditforeningens Fordring, som ikke overstiger 3/5 af Auktionsbudet ved at indtræde med eiendommen som Interessent i Creditforeningen mod 1ste Prioritets Panteret saavel i den faste Ejendom som i Besætning, Inventarium og Avlsredskaber, dog uden at herom kan gives endelig bindende Tilsagn, førend Auktionen er afholdt. Post 6. Alle Betalinger, der efter 5te Post tilkommer Creditforeningen, erlægges paa Creditforeningens Kontor i Viborg skadesløst. Post 7 De Bydende ere pligtige at stille saadan Sikkerhed for Opfyldelsen af deres Bud og disse Konditioner i det Hele, som efter Fordng 11 Septbr 1883 § 3 af Udlægshaveren forlænges. I Tilfælde af, at Betaling ei i enhver Henseende erlægges overensstemmende med foranførte Kontitioner, er Kjøber og Kautioonist pligtige at taale, at Ejendommen for deres Regning stilles til ny Auktion overensstemmende med Frdn af 11 Septbr. 1833 § 4. Post 8. Naar de Udbetalinger, som efter det Foranførte paaligge Kjøberen, ere præsterede, kan der af Auktionsdirek-

Folie 448 A

22/6-91

tøren meddeles ham Skjøde paa Ejendommen, men Bekostningen herved, saavel som ved Skjødets Thinglæsning og de ældre Behæftelsers udslettelse, herunder indbefattet Afgifter til det Offentlige og stemplet Papir, udredes i enhver Henseende af Kjøberen. Post 9. Saafremt Ejendommen stilles til 4de Auktion, er den Højstbydende bunden ved sit Bud, indtil 4de Auktion er afholdt. Post 10. Ringere Bud end 20 Kr. af Gangen antages ikke. Post. 11. Søgmaal mod Kjøber og Kautioonist paaklages ved Forligskommissionen for den Kreds, hvorunder Ejendommen hører og forfølges ved Ejendommens Værnething, Alt efter Varsel forkyndt paa Ejendommen. Kjøber og Kautioonist ere derhos underkastede den ved Frdn. af 25de Januar 1828 foreskrevne hurtige Retsforfølgning. Post. 12 Ret til Tillægskonditioner forbeholdes. Jydske landeieendomsbesidderes Creditforenings kontor i Viborg den 26 Januar 1891. Paa Direktiogens Vegne. Th. Rasmussen. Fremlagt i Mols og en Del af Sønder Herreds Auktionsret d. 18/2 1891. Lange. Ligeledes d. 4/3 1891. Lange. Ligeledes den 18/3 1891. Thorup Fm, -

## Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

i Henhold til hvilke Dokumenter han begjærede Auktionens fremmedt, Ingen Lysthavende mødte, hvorfor Auktionen sluttede som forgjæves. Sagfører Eykens begjærede de fremlagte Dokumenter udlaante og bemærkede, at 2den Auktion vil blive afholdt her paa Kontoret Onsdagen den 4 Marts d. A. Eftmd. Kl. 3½. Saaledes passeret. Lange. Eykens. Vidner: Thorup. Pihl. Aar 1891 den 4 Marts eftmd. Kl. 3½, blev Mols og en Del af Sønder Herreds Auktionsret sat og holdt paa Herredskontoret i Æbeltoft under Administration af den ord. Auktionsdirektør og Skriver i Overværelse af Vidnerne Fuldmægtig Pihl og Kontorist L. Petersen, hvor da afholdtes 2den offentlige Tvangsauktion over Ejendommen Matt N 16 af Thistrup m. v. For Rekvirenter - Creditforeningen af jyske Landejendomsbesiddere - mødte Sagfører Eykens og producerede de ved første Auktion fremlagte Dokumenter, hvorefter han begjærede Auktionen fremmet. Ingen Lysthavende mødte, hvorfor Auktionen sluttedes som forgjæves. Sagfører Eykens begjærede de fremlagte Dokumenter udlaante og bemærkede, at 3die Auktion vil blive afholdt paa den til Salg stillede Eiendom Torsdagen d. 18 Marts 1891 Eftermd. Kl. 3½. Saaledes passeret, Lange, Eykens. Vidner Pihl. L. Petersen. Aar 1891, den 18 Marts, Eftermiddag Kl 3½ blev Mols og en Del af Sønder Herreds Auktionsret sat og holdt paa Tronhjemsgaarden i Thistrup i den ved Auktionsdirektørs Embedsforfald af han Fuldmægtig Thorup i Overværelse af Vidnerne A. Hansen, Hvitved og Jens Krogh, hvor da afholdtes 3die offentlige Tvangsauktion over Eiendommen Trondhjemsgaarden Matr. 16 af Thistrup m. m. For Creditforeningen mødte Sagfører Eykens og fremlagde de ved de foregaaende Auktioner producerede Dokumenter, og idet han reserverede Creditforeningens Ret til, saafremt der ikke ved høieste Auktionsbud opnaes fuld Dækning af Creditforeningens Tilgodehavende at tage Ejendommen udlagt som Ejendom ved Fogden for dette Bud, fremlagde han Regning over Realisations- og Driftsudgifter til Dato og bad Auktionen yderligere fremmet. Repræsentanten Hr. Nicolajsen var tilsted. De fremlagte Dokumenter henlagdes til almindelig Eftersyn paa Auktionsbordet og efterat Pantebogsattest, Taxationsforretning og Conditioner var oplæste for de mødte Lysthavende opraabtes Ejendommen til Vurderingssummen 43.113 Kr, idet forinden bemærkedes, at et Valseværk, en Hakkelsesmaskine og en Halmryster, der er registrerede under Fogedforretningen er udleverede Fabrikant Blom i Skanderborg og derfor undtages Auktionen. Enestebydende blev Sognefoged Niels Peter Sørensen i Tved ved 30.000 Kr. hvorpaa faldt Hammer-slag paa nærmere Approbation. Herefter sluttedes Auktionen. Saaledes passeret. Thorup Fm Eykens. N. Nicolajense. N. P. Sørensen, Vidner: Jens Krogh, A. Hansen Hvitved. Aar 1891, den 23 Marts, mødte paa Herredkontoret i Æbeltoft for den ordinære Auktionsdirektør og Skriver i Overværelse af undertegnede Vidner - Sagfører Eykens, der paa Kreditforeningens Vegne forkastede det ved

Fol 448 B

tredie Auktion, 18de d. M., gjorde eneste Bud paa Trondhjemsgaarden. 30.000 Kr. Saaledes passeret. Lange. Eykens Vidner. Pihl. L. Petersen. Til Bekræftelse undr min Haand og Emdbedets Segl. By- og Herredkontoret i Æbeltoft den 23 Mai 1891. F stedsf. Thorup Fm. (L.S.) Gebyr Beskr. 2½ Ark 1,56. Bekræftelse 0,83, 20% 0,48 St 1,00 3 Kr. 87 Øre. Er Tre Kroner Ottige Øre. Fremlagt i Mols og en Del af Sønder Herreds Fogedret den 23 Mai 1891. Lange

**Udlæg i Tronhjemsgaarden 14/1-1891**

Stempel 57 Kr 65 Øre

Thomas Herman Lange

Borgmester, Byfoged og Skriver i Ebeltoft Kjøbstad samt Herredsfoged og Skriver i Mols og en Del af Sønder Herred, Ridder af Dannebrog. Gjør vitterligt: Aar 1891 den 14 Januar Eftermiddag Kl. 3½ mødte Kongens Foged i Sønder Herred, Herredsfoged Lange, i sit Embedsforfald ved sin const. Fuldmægtig Thorup med Vidnerne Rasmus Jørgensen og Marinus Skov paa Tronhjemsgaarden for efter Begjæring af Creditforeningen i Viborg at foretage Udlæg for dens Fordring efter Panteobligation af 21 Juni 1883, stor oprindelig 39.000 Kr. For Creditforeningen mødte Sagfører Eykens og fremlagde 1. skriftlig Rekvisition af 12 ds 2. Afskrift af samme (til Vedfølge) 3. Den paa-gjældende Panteobligation 4. Afskrift af samme (til Vedfølge) 5. Extrakt Udskrift af Creditforeningens 4de Series Hovedbog Litr. Y Fol 11, saalydende: "Extrakt Udskrift af 4de Series Hovedbog Litr Y Fol 11. Hr Gaardejer R. P. Mikkelsen til Tronhjemsgaarden i Thistrup By og Sogn, Sønder Herred, Randers Amt, skylder ifølge Panteobligation af 21/6 83 læst 25/6 83 39.000 Kr, hvoraf halvaarlig erlægges 2 1/4 P Ct. med 877 Kr. 50 Øre.

Debet	Halvaarlig Rente mv.		Cre dit		Amortisati on			Andel i Reserv efond		
1890	Kr.	Øre	Kr	Øre	1890	Kr.	Øre	1890	Kr.	Øre
Decbr. 11 Renter					Juni 11 Rest -			April 1 An-		
Afdrag mm.	780	00			Gjæld	37.093	43	del	987	14
+1/4 Converterings										
Omkostninger	97	50								
	877	50								

Udskriftens Rigtighed bekræftes. Jydske Landeindomsbesidderes Creditforenings-Contor i Viborg den 12te August 1891. H. Svend Klagenberg for Bogh. Fremlagt i Mols og en Del af Sønder Herreds Fogedret af 14/1 91 Thorup Fm, hvorefter han begjærede Rekvisitus affordret de i Rekvisitionen under Post a. b. c. og d. anførte Beløb samt endvidere e, for Stempel til Rekvisitionen 1,00 f. denne Foretnings Bekostning med Bemærkning, at det hvorfor Udlæg kræves, ikke overstiger 39.000 Kr. Fogdens Gebyr 12,00, 20 % 2,4, Vidner 1,33, promille 39,00 - 54,73 g. Rekvirentens Salær 60,00, h. Befordringsgodtgjørelse 8,00 i hvilket samlede Beløb dog saafremt Revisitus tilbyder Betaling af hele sin Skyld til Creditforeningen kan afgaa den ham efter den fremlagte Extrakt = Udskrift tilkommende Godtgjørelse af Reservefonden stor 987 Kr. 14 Øre, men i Mangel af Betaling Udlæg foretaget i den ved Obligarionen pantsatte Eiendom m.

Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

v. til skadesløs Fyldestgjørelse af den overnævnte Fordring med videre paaløbende Renter og Omkostninger. Sagfører Eykens bemærkede, at der under 22 November f. A. er foretaget Udlæg for samme Fordring paa Grund af Udeblivelse med Renter til 11 Juni fA og at nærværende Udlæg som det fremgaar af Rekvisitionen foretages paa Grund af Udeblivelse med Renten til 11 Decbr. f A. Ved den ovennævnte Udlægsforretninges Creditforeningens Pant vel overtaget til brugeligt Pant, men da Eieren af samme er vedbleven at besidde det og der er kommen til Creditforeningens Berstyrelses Kundskab, at noget af det tidligere Udlagte er bortført fra Ejendommen, har der fundet Anledning til at foretage nyt Udlæg. Udstederen af Obligationen er ikke mere Eier af Tronhjemsgaarden, den nye Eier Marthinus Pedersen, blev antruffen og erklærede sig ude af Stand til for Øjeblikket

Fol 449A

at betale det Affordrede, hvorfor Fogden decreterede Rettens lovlige Udlæg med Forbehold af Enhvers bedre Ret at være foretaget i Eiendommen

Matr No 16 af Thirstrup med nyt Hartkorn 4 Td Skp. 1 Fdk 2 1/4 Alb	}	Gammel Skat
Matr. No 9 af Graaske -"- 0 - 1 - 1 - 1½ -		84,45
Matr No 1m i Korup i Feldballe Sogn 0 0 0 0		0,00
Matr N 1y - "- 0 0 0 0		0,00
Matr N 2h -"- 0 0 0 0		0,00

med derpaa værende Bygninger, disses mur- og nagelfaste Tilbehør, hvorunder 5 Kakkellovne, 1 Comfur, 2 Kobbergrubekedler, Eiendommens Gjødning, Sæd, Avl og Afgrøde, navnlig. Rug ca 4 Traver utærsket, Byg ca 4 Traver utærsket, Havre ca. 10 Traver utærsket, Kartoffler ca. 15 Tdr, Roer ca 200 Tdr, Boghvede circa 8 Læs, dels utærsket, dels paa Loftet, af Værdi 32000 Kr., endvidere 1 brun Hoppe 100,00 2. to ? 0,00 3. en Hakkelsesmaskine med Hestegang 100,00 4. fem Seler 10,00 5. 1 Sadel med Ridedækken 1,00 6. 1 hvidbroget Ko 100,00, 7. 1 rød Do 120,00 8. 1 sort Do 100,00 9. 1 sortbroget Tyr 80,00 10. Do Kviekalve 80,00 11. 1 blakket Do 80,00 12. 2 sortbrogede Kvier 80,00, 13. 1 blakbroget Tyrekalv 30,00, 14. 1 sortbroget Do 30,00, 15. 2 sorthjelmede Kviekalve 60,00. 16. 1 sortbroget Do 30,00, 17. 1 sorthjelmet Tyrekalv 30,00, 18. 1 tohjulet Vogn (i Stykker) 0,50, 19. 1 Saaemaskine 150,00, 20. 1 Rivemaskine uden Hjul 15,00, 21. 1 Arbeidsfjedervogn 100 Kr. 22. 1 Arbeidsvogn 75,00, 23. 2 Sæt Seler 20,00, 24. 1 Radrenser 10,00, 25. 1 Fedesvin 40,00 26. 2 Polte 40,00, 27. 1 Hyppeplov 2,00, 28. 1 skosk Harve 15 Kr. 29. 1 svensk Harve 15,00, 30. 1 Svinekasse 4,00 31. 14 Faar, hvoraf kun to tilhøre Gaarden 40,00, 32. 1 sort Hoppe 300,00 33. 1 brug Do 200,00, 34. 1 Hestegang 100,00 35. 1 Jernploug 20,00 36. 1 Do 20,00, 37. 1 Slaghavre 8,00 38. 1 Tromle 4,00, 39. 1 Valseværk 80,00, 40. 1 Kaste- og Rensemaskine 60,00, 41. 1 Tærskemaskine med Halmryster 200,00. Rekvisitus bemærkede, at den utærskede Rug er det, mindre end ved forige Udlæg, opgivne dels forbrugt paa Eiendommen, dels kjørt til Bageren som Betaling for Brød leveret i Sommerens Løb, og er Byg-Havre, Kartoffler og Roer, som ikke nu findes, fortæret paa Eiendommen og erkjender han, at han siden den sidst foretagne Udlægs forretning og har bortsolgt fra Eiendommen de 2 Føl, 6 Køer, 1 Faar, 1 So, 2 Grisepolte, 1 Stativ til en Kjerne, 1 Fjedervogn og 2 Seler, samt at han har slagtet til Forbrug paa Eiendommen 6 Faar og 2 Svin og er 2 Svin døde. Han opgiver derhos, at de under N 12 registrerede 2 sortbrogede Kvier tilhører hans Fader, ligesom den under N 21 registrerede Arbeidsfjedervogn Paa Foranledning bemærkes Rekvisitus, at han af den pa Eien-



dommen værende skov har siden sidste Udlægsforretning solgt 3 Egetræer paa Roden, ligesom han har ladet lægge ca 30 Bunker Top. - Sagfører Eykens begjærede den udlagte Ejendom tilligemed det registrede Løsøre overdraget til Creditforeningen til brugelig Pant, hvilken Begjæring Fogdens efterkom ved at overdrage det Udlagte til brugeligt Pant til Sagfører Eykens paa Creditforeningens Vegne. Forretningen blev oplæst for Rekvisitus og dermed sluttet, efterat den Betydning var ham tilkjendegivet. Saaledes passeret. Thorup Fm Eykens. M. Petersen. Vidner: Marius Skov, Rasmus Jørgensen. Til Bekræftelse under min Haand og Embedets Segl. By- og Herreds kotoret i Æbeltoft, d. 20 Jan. 1891 Lange. (L.S.) Gebyr 0,93 § 9. 0,83, 20% 0,37 = 2,23 Er To Kroner tyve og tre Øre. Paa Kreditforeningens Vegne tilkjendegives det herved den tidligere Eier af Trondhjemsgaarden, Rasmus Peter Mikkelsen, nu i Høver pr. Klank at Kreditforeningen, saafremt den ikke bliver dækket fuldt ud for sin Fordring ved Salget af den pantsatte Eiendom, forbeholder sig sin Ret imod ham som personlig Debitor for Gjælden. Ebeltoft den 21 Januar 1891. Paa Creditforeningens Vegne. Eykens. Dags Dato. have vi undertegnede Stævningsmænd for Høver Fogderie forkyndt foranstaaende Paa

Fol 449 B

tegnelse af 21 Januar 1891 for Rasmus Peter Mikkelsen paa hans Bopæl og i eget Paahør, hvilket herved bevidnes. Høver den 4 Februar 1891 Niels Nielsen, Søren Jensen. Fremlagt i Mols og en Del af Sønder Herreds Auktionsret d 18/2 1891, Lange. Ligeledes d. 4/3 1891 Lange. Ligeledes den 18/3 1891 Thorup Fm. Afskrift. Stempel 1 Kr. Rekvisition. Ifølge Panteobligation af 21 Juni læst 13 Juli 1883 er Gaadeier Rasmus Peter Mikkelsen Interessent i Kreditforeningen af jydsk Landeieendomsbesiddere med sin Eindom Trondhjemsgaarden i Thirstrup By og Sogn, Sønder Herred, Randers Amt, som under Mart. N 16 i Thirstrup, 9 i Graaske samt 1m, 1y og 2h Korup Sø i alt er ansat til Hartkorn 4 Tdr 1 Skp 3 Fdk 3/4 Alb for den Sum 39000 Kr., hvorfor Kreditforeningen har Panteret med første Prioritet i bemeldte Eiendom med alle derpaa opførte Bygninger og disses Assurancesum, i den til enhver Tid værende Avl og Afgrøde samt Gjødning, saavelsom i alle Eiendommens øvrige Interesser, f. Ex. Forpagtning- eller Lejeafgifter, dens Produkter og alle andre Indtægter, saa og i Besætning, Inventarium og Avlsredskaber m.v. Da fornævnte Forenings Interessent og Debitor endnu ikke har erlagt den ham påhvilende til 11te December 1890 forfaldne Terminsbetaling, stor 877 Kr 50 Øre, er saavel efter Indholdet af ovennævnte Panteobligation som ifølge Foreningens Statuter hele hans fornævnte Gjæld forfalden til Betaling, Deres Velbaarende opfordres derfor herved til snarest mulig at indfinde Dem paa Debtors ovennævnte Ejendom for at afkræve ham Kreditforeningens hele Fordring, saaledes som denne nedenfor findes opgjort, og i Mangel af fuld Betaling give Kreditforeningen Udlæg til Forauktionering i det ovennævnte Pant og hvad dertil hører. Til Oplysning om Debtors Mellemværende med Foreningen vedlægges i Henhold til Statuternes § 35 en Udskrift af Debtors Konto i Foreningens Hovedbog, og bedes han paa Grundlag heraf afkrævet følgende: a. den til 11te Juni Termin 1890 skyldige Restkapital 37093Kr, 43 Øre; b Rente af dette Beløb fra nævnte Termin a 3½§ pCt Aarlig indtil Betaling sker; c. det betingede Bidrag til Kreditforeningens Administrationsfond, som er 1/10 pCt aarlig af den oprindelige Gjæld 39000 Kroner, beregnet fra samme Termin og indtil Betaling sker; d. Rentes Rent af de under b og c nævnte Poster i 4 pCt pro anno fra Forfaldstiden indtil Betaling sker i Overensstemmelse med Statuterne, e. aldeles skadesløs Omkostninger, I Mangel af kontant Betaling bedes som anført Udlæg foretaget i Pantet i Henhold

## Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

til den Lov af 20de Juni 1850, de af Indenrigsministeriet for Kreditforeningen stadfæstede Statuter og den ovennævnte Panteobligation. Under Forretningen er Hr. Sagfører Bay i Ebeltoft anmodet om at møde paa Kreditforeningens Vegne, og bemyndiget til, saafremt kontant Betaling erlægges af alt, hvad der er begjæret Debitor affordret, at kvittere og extradere Panteobligationen til ham. Hvis saadan Betaling under Forretningen præsteres, og Debitor saaledes ganske udtræder af Foreningen, tilkommer der ham efter vedlagte Udskrift af Hovedbogen Andel i Reservefonden, som ifølge det sidst afsluttede Regnskab udgjorde 987 Kr. 14 Øre, hvilket Beløb i dette Tilfælde kan afgaa i, hvad der er ham affordret, medens det ellers efter Statuternes § 42 henstaaer til Likvidation ved den endelige Afgjørelse af hans Skyld, naar han udgaar af Foreningen. Forsaavidt Kreditforeningen ikke ved Udlæg i Pantet maatte erholde fuldstændig skadesløs Betaling, reservere Foreningens Ret til Fyldestgjørelse i Debtors øvrige Ejendele. Jydske Landeindomsbesidderes Kreditforenings Kontor i Viborg, den 12 Januar 1891. Paa Direktionens Vegne: Th. Rasmussen. Til Kongens Foged for Mols og en Deel af Sønder Herred. Afskrivtens Rigtighed bekræftes. Eykens. Fremlagt i Mols og en Del af Sønder Herreds Fogedret den 14 Januar 1891. Thorup Fm Gjenpart 5 Stempelmærker 65 Kr. 21/6 83. For Amtaforvareren. Munch 4 Serie Litr. Y Fol 11. Panteobligationer Underskrevne Gaardeier Rasmus Peter Mikkelsen ... se Pb XXXV fol 329 No 42 .... Gjenpartens Rigtighed bekræftes, Eykens. Fremlagt i Mols og en Del af Sønder Herreds Fogedret den 30 Mai 1890, Thorup Fm Fremlagt i Mols og

Fol 450 A

en Del af Sønder Herreds Fogedret d 22/11 90 Thorup Fm. Fremlagt i Mols og en Del af Sønder Herreds Fogedret d. 14/1 1891. Thorup Fm

<https://arkivalieronline.rigsarkivet.dk/da/billedviser?epid=16968054#90167,14891407>

### 16/2-1891 Ret i Ebeltoft Raadhus Folie 450a

Stempel 1 Krone

Thomas Herman

Lange

Borgmester, Byfoged og Byskriver i Ebeltoft Kjøbstad samt Herredsfoged og Skriver i Mols og en Del af Sønder Herred. Ridder af Dannebrog Gjør vitterligt: Aar 1891, den 16 Februar, Form Kl. 10, blev Mols og en Del af Sønder Herreds ord. Ret sat holdt paa Raadhuset i Ebeltoft under Administration af den ord Dommer og Skriver i Overværelse af Retsvidnerne Petersen og Lyngby, hvor da foretoges, ved N 5/1891. Kreditforeningen af jydsk Landeindomsbesiddere ctr. Gaardeier Mathinus Petersen af Tronhjemsgaarden i Thistrup Sogn. De udmeldte Mænd vare mødte og fremlagde Udskrift af Udmeldelsen samt Beskrivelse af den af dem foretagne Forretning, som de derefter bekræftede med Lovens Ed, Foretningen er saalydende: Stempel 6 Kroner. Aar 1891, den 14 Februar mødte undertegnede Sognefoged A. Hansen Hvitved og Boelsmand Therkild Jensen begge af Vesterkjær hos Gaardeier Martinus Petersen paa Tronhjemsgaard i Thistrup Sogn, for ifølge Rettens Udmeldelse af 9de Februar af syne, beskrive og til Auktionsefterretning vurdere den ham tilhørende Ejendom:

Matr No 16 af Thistrup med nyt Hartkorn 4 Td Skp. 1 Fdk 2 1/4 Alb	}	Gammel Skat 84,45
Matr. No 9 af Graaske -"- 0 - 1 - 1 - 1 1/2 -		

Matr No 1m i Korupsø, 1y ibdm, 2h ibdm.

Tilligende de paa Ejendommen værende Bygninger, disses mur og nagelfaste Tilbehør, den paa Ejendommen værende Besætning, Inventarium, Avlsredskaber, Avl og afgrøde. Martinus Petersen, der var bekjendt med Foretningens Afholdelse, var tilstede og var villig til at give os de fornødne Oplysninger. Ejendommen beskrives os saaledes: Jordene bestaar af et Areal af cirka 130 Td. Land, hvor af 64 Td Land er dels Lerjord og dels lettere god Muldjord, paa samme er der nordvest for Gaarden en Skov, som vi antager da 2 1/2 Td Land stor og som bestaaer mest af Eg og Elletræer, Vi ansætte de 64 Td Land at have en Værdi af 300 Kr. For Td. Land er 19.200 Kr. Resten af Jordene, 66 Td. Land, hvoraf vi formener Halvdelen er godt Sandjord, det øvrige mindre godt, men dog tjenlig til Dyrkning af Rug, Boghvede og Kartoffler ansætter vi at have en Værdi 100 Kr pr Td Land er 6.600 Kr. Ejendommen i Graaske Matr. 9 vurderedes til 50 Kr. Den Ejendommen tilhørende Eng i Korupsø 3500 Kr. Den Ejendommen tilhørende Eng i Øxenmølle 1000 Kr. Bygningerne, der bestaar af 102 Fag, hvoraf Laden og Stalden er Bindingsværk, er godt indrettet og vel vedligeholdt, og staa indtegnet i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger for 11.205 Kr. Besætningen, der bestaaer af 3 Heste, 3 Køer, 1 Tyr, 2 Kvier, 6 Kalve, 2 Faar og 3 Svin, vurderes saaledes: En brun Følhoppe 150 K, 1 brun Hoppe 100 Kr., 1 sort Dito 100 Kr., 1 rød Ko 70 Kr, 1 sort Do 80 Kr. 1 hvid Do 80 Kr, 1 sortbroget Tyr 75 Kr. 1 blakket Kvie 75 Kr, 1 sortbroget Dito 70 Kr. 6 Kalve a 15 Kr 90 Kr, 2 Faar 30 Kr, 2 Svin 25 Kr. Avlsredskaberne vurderes saaledes: 2 Jernplouge a 15 Kr =30 Kr., 1 Jernsvendsharve 12 Kr, 1 Dito Skotskharvde 10 Kr., 1 Slaghavre 5 Kr, 1 Radrenser 5 Kr, 1 Hyppeploug 2 Kr, 1 Jern-1 axlet Arbeidsvogn 40 Kr., 1 træaxlet Dito 10 Kr, 1 Saamaskine 50 Kr, 1 Stubrive 15 Kr. 1 Tærskemaskine med Hesteomgang 100 Kr, 1 Kastemaskine 40 Kr, 1 Hesteomgang 10 Kr. Af utærsket Sæd antager vi der er tilbage circa 15 Traver Rug, som fomenes at give 9 Td Rug a 10 Kr pr. Td = 90 Kr, og 8 Traver Byg som antages at give 6 Td a 9 Kr. pr. Td 54 Kr. Af Havre formenes ikke er mere tilbage end til Forbrug til Fodring

Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

af den paa Ejendommen værende Besætning. Endvidere vurderedes 5 Kakkellovne til 60 Kr., 1 Komfur 30 Kr. 2 Grubekjedler 20 kr. = 43.113 Kr. Paa Ejendommen, der er godt dyrket og i ret god Gjødningskraft, antager vi der kan fodres og græsses en Besætning af 4 Heste, 16 Mælkekøer og 20 Faar foruden betydelig Opdræt, hvortil Marken særlig egner sig ved dens gode Beliggenhed omkring Gaarden, Vi ansætter saaledes Ejendommen med alt Tilbehør at have en Værdi I Handel og Vandel af Treogfyrogtvetusinde, et hundrede og tretten Kroner. Denne

Fol 450 B

Forretning have vi foretaget efter bedste Skjøn og Overbevisning og saaledes at vi trøste os til med vor Ed inden Retten at afhjemle naar forlanges Tronhjemsgaard den 14 Februar 1891. A. Hansen Hvitved, Th. Jensen. Fremlagt i Æbeltoft Kjøbstads samt Mols og en Del af Sønder Herreds ordinære Ret den 16/2 91. Lange " Sagen sluttet. Retten hævet. Lange. Vidner: Petersen, Lyngby. Til Bekræftelse under min Haand og Embeds Segl. By- og Herredskontoret i Æbeltoft den 17de Februar 1891. Lange (L.S.) til Citanten Geb § 9 = 0,83. 20 % 0,17 Stempel 1 Kr. = 2 Kr, To Kroner. Fremlagt

I Mols og en Del af Sønder Herreds Auktionsret d 18/2 1891. Lange Ligeledes d. 4/3 1891. Lange. Ligeledes den 18/3 1891 Thorup Fm

Stempel 30 Øre Udskrift af Mols og en Del af Sønder Herreds Justitsprotokol. Aar 1891, den 9 Februar, Form. Kl. 10, blev Mols og en Del af Sønder Herreds Ret sat og holdt paa Raadhuset i Ebeltoft under Administration af den ord. Dommer og Skriver i Overværelse af Retsvidnerne Petersen og Lyngby, hvor da foretages No 5/1891 Udmeldessag: Creditforeningen af Jydske Landeieendomsbesiddere ctr. Gaardeier Marthinus Petersen af Tronhjemsgaard. For Kreditforeningen mødte Sagfører Eykens og fremlagde Stævning forkyndt for den nuværende ejer Marthinus Petersen og en Erklæring fra den tidligere Eier Rasmus Peter Mikkelsen, - Stævningen er saalydende: "Stempel 30 Øre. Efter Begjæring af Creditforeningen af Jydske Landeieendomsbesiddere som Pant- og Udlægshaver indestævner jer herved Gaardeier Marthinus Petersen af Tronhjemsgaarden til at møde i Mols og en del af Sønder Herreds ordinære Ret, som holdes paa Ebeltoft Raadhus Mandagen den 9de Februar d. A. Formiddag Kl. 10 for der og da at høre Retten udmelde 2 kyndige og uvildige Mænd til at syne, beskrive og til Auktions-

efterretning vurdere den ham tilhørende Ejendom:

Matr No 16 af Thirstrup med nyt Hartkorn 4 Td Skp. 1 Fdk 2 1/4 Alb	}	Gammel Skat 84,45
Matr. No 9 af Graaske -"- 0 - 1 - 1 - 1 1/2 -		
Matr No 1m af Korup Sø		

Matr N 1y - "-  
Matr N 2h - "-

med de paa Eiendommen værende Bygninger, disse mur og nagelfast Tilbehør, derunder Kakkellovne, Komfurer og Grubekjedler, Ejendommens Besætning, inventarium, Avlsredskaber, Avl og Afgrøde, hvori der under 14. d. M. af Creditforeningen er foretaget Udlæg til Forauktionering. Ebeltoft den 22 Januar 1891. Eykens. Aar 1891 den 26 Januar have vi undertegnede edsvorne Stævningmænd fra Thirstrup Sogn forkyndt denne Stevning for Gaardeier Marthinus Petersen af Tronhjemsgaard personlig paa hans Bopæl og leveret ham Gjenpart af Stævningen, hvilket vi herved bekræfter under vore Hænder og Segl i Henhold til den af os inden Retten aflagde Ed. Datum som ovenfor Th. Jensen (L.S.) A Hansen Hvitved (L.S.) Fremlagt i Æbeltoft Kjøbstads samt Mols og en Del af Sønder Herreds ordinæreRet den 9/2 91. Lange." Erklæringen er saalydende: "Stempel 30 Øre

Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

Underskrevne Rasmus Peter Mikkelsen, forhen Ejer af Tronhjemsgaarden Matr. No 16 i Thistrup m.v. erkjender herved, at jer er bekjendt med, at Creditforeningen af jydsk Landeieendomsbesiddere har foretaget Udlæg i nævnte Ejendom til Forauktionerin, og at jeg frafalder Kald og Varsel til at høre Mænde udmeldte til at vurdere Ejendommen til Auktionsefterretning saavel som til at overvære Taxationsforetningen og denne Afhjemling i Retten. Høver pr. Klank den 26 Januar 1891. Rasmus P. Mikkelsen. I Overværelse af underskrevne Stævnevidner i Høver hos Rasmus Peter Mikkelsen Dags Dato egenhændig underskrevet foranstaaende Erklæring, hvilket herved attesteres af os som beskikkede Stævnevidner i Henhold til den af os i Retten aflagte Ed. Høver den 26 Januar 1891. Niels Nielsen, Søren Jensen. Fremlagt i Æbeltoft Kjøbstads samt Mols og en Del af Sønder Herreds

Fol 451 A

ordinære Ret den 9/2 91 Lange.” , - i Henhold til hvilke Dokumenter han begjærede tvende kyndige og uvillige Mænd udmeldte af Retten til at syne, beskrive og til Auktionsefterretning vurdere den i de fremlagte Dokumenter omhandlende Ejendom:

Matr No 16 af Thistrup med nyt Hartkorn 4 Td Skp. 1 Fdk 2 1/4 Alb	}	Gammel Skat 84,45
Matr. No 9 af Graaske -"- 0 - 1 - 1 - 1½ -		
Matr No 1m af KorupSsø		

Matr N 1y ibdm

Matr N 2h ibdm

tillige med derpaa værende Bygninger, disses mur- og nagelfaste Tilbehør, hvoriblandt 5 Kakkelovne, 1 Komfur, 2 Kobbergrubekjedler, derpaa Ejendommen værende Besætning, Inventarium, Avlsredskaber, Avl og Afgrøde og Gjødning og foreslog Komparenten til at holde denne Forretning Sognefoged A Hansen Hvitved i Vesterkjær og Boeslmand Therkel Jensen smstds. Paa Grund af Foranstaaende blev de nævnte toe Mænd udmeldte efter foregaaende Varsel til Vedkommende at udføre den anhandlede Taxationsforretning efter bedste Skjøn og Overbevisning saaledes som de kunne afhjemle samme med deres Ed inden

Retten. Retten hævet. Lange Vidner: Petersen, Lyngby, Udskriftens Rigtighed bekræftes. By- og Herredskontoret i Æbeltoft d 10 Februar 1890 Lange.

Geb. 0.62 20% 0,12 Stempel 0,30 = 1,04 En Krone Fire Øre Fremlagt i Æbeltoft Kjøbstads samt Mols og en Deel af Sønder Herreds ordinære Ret den 16/2 91.

Lange

**Søren Lauritz Sørensen 22/6-1891 Panteobligation 39000 Kr. Folie 451a**

1891, den 22 Juni; No 11

Stempel 50 Kr.

Panteobligation

Underskrevne Gaardeier Søren Lauritz Sørensen tilstaaer herved at være med den mig tilhørende Eiendom ”Trondhjemsgaarden”, beliggende i Thirstrup By og Sogn, Sønder Herred, Randers Amt, saaledes som denne nærmere nedenfor findes betegnet og er beskrevet i den under 15 Mai 1883 af Foreningens Taxatorer afholdte Taxationsforretning indtraadt som Interessent i Creditforeningen af jydsk Landeindomsbesiddere, dens 5te Serie, for den Sum 30.000 Kroner, skriver Tredive Tusinde Kroner, hvilket Beløb jeg af bemeldte Creditforenings Bestyrelse har modtaget til Laan se fol. 47 No 7 med Renter 4er firer pCt pro anno .... fra 11 Juni 1891 at regne ..... til Administration aarlig 4½ er fire og en Halv Procent ..... 1st Prioritets Panteret i den ovennævnte mig efter Adkomst, der thinglæses samtidig hermed, tilhørende Eiendom ”Trondhjemsgaarden”, Thirstrup By og Sogn, Sønder Herred, Randers Amt

anset under Mart No		Ager og Engs nyttede Hartkorn:	Gammelskat
16	Thirstrup	4 Tdr – Skp 1 Fdk 2¼ Alb	} 84 Kr. 45 Øre
9	Graaske	1 Skp – Fdk 1½ Alb	
1m	Korup Sø		
1y	”-		
2h	”-		

med alle paa disse Eiendomme nu eller fremtidige opførte Bygninger med mur og nagelfast Appertinentier, derunder Kakkellovne, indemurede Kjædler og Komfurer, i den til enhver Tid værende Avl og Afgrøde, samt Gjødningen saavel som i alle Eiendommens øvrige Interesser f ex. Forpagtnings eller Lejeafgifter, deres Produkter, navnlig det til Eiendommens Behov nødvendige Foder, Føde og Sædekorn og alle andre Indtægter, saa og i Besætning, Inventarium, derunder Maskiner til Alvs- og Meieribrug, og Avlsredskaber, samt de pantsatte Bygningers og Løsøresgjendstandes Assurancesummer. Under Produkter henhører også Beholdning af utærsket Sæd. Det bemærkes, at en tidligere Eier mangler thinglæst Adkomst til de nævnte Parceler af Korup Sø, hvilke derhos er behæftede med 2de Kontrakter af 2 September 1875

Folie 451 B

angaaende Broanlæg over Landvandskanalerne. Skulde...Notarius p.t. Ebeltoft den 18 Juni 1891. S.L.Sørensen, Kurator N. P. Sørensen, I overværelse af Undertegnede Exam juris F. Pihl, ast. Fuldmægtig hos Notarius publicus Herredsfoged Lange i Æbeltoft med Notarialvidner Sagfører Eykens og Kontorist L-Petersen, begge af Ebeltoft, hos omskrevne S. L. Sørensen af Trondhjemsgaard og hans Kurator Gaardeier og Sognefoged N. P. Sørensen af Tved, hvid solentitet for begges Vedkommende er godtgjort, ved deres Nærværelse her paa Kontoret Dags Dato begge egenhændig underskrevet foranstående Panteobligation efterat de havde erklæret at kjende dnæs Indhold. Til Bekræftelse under min Haand og Notaralseglet. By og Herredkontoret i Æbeltoft d 18 Juni 1891 Pihl cst Fm. Notarialvidner Eykens

Skøde- og Panteprotokollen for Djurs Sønder-Mols Herredsfoged

L. Petersen. Gebyr 4 – 55 Fire Kroner Femti Fem Øre – Læst i Æbeltoft  
Kjøbstads samt Mols og en Del af Sønder Herreds Ret Mandagen den  
22 Juni 1891 No 11 og det Fornødne tilført Pb. 38 Fol 451. Lange

**Søren Lauritz Sørensen 22/6-1891 Panteobligation 30000 Kr.**

1891, den 22 Juni, No 12.

Stempel 8 Kr 30 Ø

Panteobligation

Underskrevne Gaardeier Søren Lauritz Sørensen tilstaar herved i Anledning af Kjøbet af Ejendommen ”Tronhjemsgaarden” i Randers Amt at være skyldig til jyske Landeiendomsbesiddere Creditforenings 4 Series Reservefond den Sum 5000 Kr, af hvilke Fem Tusinde Kroner jeg, saalænge samme indestaaer hos mig, svarer 4 p Ct i aarlig Rent, som erlægges paa Creditforenings Kontor med Halvdelen i hver af de sædvanlige 11te Juni og 11te December Terminer fra 11te Juni Termin 1891 at regne og første Gang for ½ Aar i 11te December Termin 1891. Til Sikkerhed for skadesløs Betaling af Kapital, Renter, og Omkostninger giver jeg herved Creditforenings 4 Series Reservefond Pant i den mig efter Adkomst, der thinglæses samtidig hermed, tilhørende Eiendom ”Tronhjemsgaarden” kaldet, i Thistrup By og Sogn, Sønder Herred, Randers Amt, ansat under

Mart No	16 Thistrup	4 Tdr – Skp 1 Fdk 2¼ Alb	} 84 Kr. 45 Øre
- -	9 Graaske	1 Skp – Fdk 1½ Alb	
- -	1m Korup Sø		
- -	1y - -		
- -	2h - -		

med alle paa disse Eiendomme nu eller fremtidige opførte Bygninger med mur og nagelfast Appertinentier, derunder Kakkelovne, indemurede Kjedler og Komfurer, i den til enhver Tid værende Avl og Afgrøde, samt Gjødningen saavel som i alle Eiendommens øvrige Interesser fex. Forpagtnings eller Lejeafgifter, deres Produkter, navnlig det til Eiendommens Behov nødvendige Foder, Føde og Sædekorn samt Beholdning af utærsket Sæd og alle andre Indtægter, saa og i Besætning, Inventarium, derunder Maskiner til Alvs og Meieribrug, og Avlsredskaber, samt de pantsatte Bygningers og Løsøresgjendstandes Assurancesummer. alt dog kun næstefter den Panteret, som jeg ved Panteobligatione af Dags Dato der Thinglæses samtidig hermed har givet Creditforenings 5 Serie for det Beløb 30.000 Kr, for hvilket jeg med fornævnte Eiendom er indtraadt som Interessent i Foreningens 5te Serie og for alle deraf ifølge Foreningens Statuter og den nævnte Obligation flydende Forpligtelser. Det bemærkes, at en tidligere Eier mangler thinglæst Adkomst til de nævnte Parceller af Korup Sø, hvilke derhos er behæftede med 2de Kontrakter af 2 September 1875 angaaende Broanlæg over Landvandskanalerne. Efterhaanden som det

Folie 452 A

forud prioriterede Beløb afbetales, oprykker min Gjæld efter nærværende Obligation i Panteretten, saa at jeg ikke uden Creditforenings Bestyrelses Samtykke kan optage noget Laan forud for nærværende Obliga-



tion, selv om det forud prioriterede Beløb derved skulde indfries i Afdrag paa nærværende Obligation forpligter jeg mig til i 11 December Termin 1892 at betale 1100 Kr, skriver Et Tusinde Et Hundrede Kroner og i i enhver derpaa følgende halvårlig Termin 100 Kroner, skriver Et Hundrede Kroner, indtil hele Gjælden er afbetalt. Gjælden efter denne Obligation er forøvrigt fra Creditforeningens Side uopsigelig, men kan fra min Side til enhver Tid opsiges med 1 Aars Varsel til Udbetaling i en af de sædvanlige halvårige Terminer. Gjælden er uanset den foran ommeldte Uopsigelighed strax uden Opsigelse forfalden til Udbetaling, naar jeg undlader at holde Pantet i tilbørlig Stand eller at holde der forsikret mod Ildsvaade, eller jeg paadrager mig nogen Restance af Skatter, Afgifte, Tiender eller af Renter og Afdrag af nærværende eller der forud for samme prioriterede Gjæld, saavelsom ogsaa, naar jeg ved mundtlig eller skriftlig Kontrakt sælger eller bortforpagter, den pantsatte Eiendom eller paa anden Maade overdrager samme Besiddelse til nogen Anden. Til yderligere Sikkerhed for Betalingen af 1000 Kr., skriver Et Tusinde Kroner af det d 11 December Termin 1892 for faldne Afdrag 1100 Kr. medunderskriver min Kurator, Gaardeier og Sognefoged N. P. Sørensen af Tved tillige som Kautionsist og Selvskyldner I Søgsmålstilfælde underkaster jeg mig den ved Frdn af 25 Januar 1828 hjemlede hurtige Retsforfølgning saavelsom Tiltale og Søgsmåal ved den Forligelses kommission og Ret, hvorunder den pantsatte Eiendom hører, efter Indkaldelse og Stævning, forkyndelse paa Eiendommen med Varsel, som om jeg der havde Bopæl, hvor mit Værnething end til den Tid maatte være, ligesom jeg også undergiver mig Reglerne i Lov af 29 Marts 1873 §15 om Udlæg uden foregaaende Retsforfølgning i de Tilfælde, hvor min Gjæld efter nærværende Obligation er forfalden. Til Bekræftelse under jeg samt min Kurator og Kautionsist denne Obligation i overværele af 2de Vitterlighedsvidner p t. Ebeltoft den 18 Juni 1891. S.L.Sørensen. Som Kurator og Selvskyldnerkautionsist N. P. Sørensen. Til Vitterlighed ogsaa om Datoens Rigtighed. Pihl, Eykens. Læst i Æbeltoft Kjøbstads samt Mols og en Del af Sønder Herreds Ret den 22 Juni 1891 No 12 og det Fornødne tilført Pb 38, Fol 451. Lange.

I må selv have fornøjelsen at finde og transskribere alle de andre skjøder, panteobligationer mm.