

MATR. NR. 37.

EJENDOMMEN KENDES LANGT TILBAGE  
DA DET FØRSTE FÆSTEBREV I KAT-  
HOLMS FÆSTEPROTOKOL NETOP OM-  
HANDLER DETTE HUS.

JENS JØRGENSEN SMED.

Født i Glatved 1732 som søn af Jørgen Smed

Gift 1. gang med Edel Rasmusdatter. Hun døde 1784 og efterlod sig 9 børn, hvoraf den ældste var 23 år og smed i Glatved

Gift 2. gang med Kirsten Jensdatter. Med sin 2. kone får han ingen børn

1810.

Død i Ålsrode 18/4.

FÆSTEBREV PÅ ET HUS I ÅLSRODE  
1757.

## FÆSTEBREV.

Jeg Peder Rosenørn - Herre til Kat-  
holm, hans kongelige Majestæts Be-  
stalter, Kammerherre og Obriste af  
cavalleriet

Kjendes og herved vitterliggør:

At have stædt og fæst, ligesom jeg og hermed stæ-  
der og fæster til Jens Jørgensen Smed, barnefødt  
på mit gods i Glatved, et mig tilhørende hus i  
Ålsrode, som Laurs Christensen Smed sidst beboede  
og nu er frakommen. Samme hus består af hartkorn  
ager og eng 3 skp. 3 fdk. 1 alb. som bemeldte Jens  
Jørgensen Smed skal nyde, bruge og i fæste beholde  
sålange han deraf udi rette tider svarer alle kong-  
elige contributioner, som nu er eller herefter  
påbuden vorder - item - den årlige landgilde ef-  
ter jordebogen til hver Micaelis - 4 Rbd. 3 sk. og  
4 skp. rug. Holde husets bygninger i forsvarlig  
stand at det altid for et fuldt syn kan stå og in-  
tet af fæsterens ejendoms marker forkomme eller  
misbruge i nogen optænkelig måde.

Forøvrigt rette sig efter hans kongelige Majestæts  
allernådigste love og anordninger, samt vise sit  
herskab og foresatte ridefoged tilbørlig lydighed  
alt under dette fæstebrevs fortabelse og al anden  
lovlig tiltale.

Det til bekræftelse under min  
hånd og signet.

Katholm d. 6. juni 1757

P. Rosenørn.

I Ålsrode var der 3 huse med jord efter Katholms jordebog i 1761.

Husmænd med jord.

Nr.	Beboere	Areal.			
1)	Jens Jørgensen Smed	o Td.3	skp. 3	fdk. 1	alb
2)	Peder Hansen	o 2	o		2
3)	Niels Smed	o 1	o		2

Folketælling i Ålsrode

1787

Jens Jørgensen mand 55 år enkemand efter 1.  
ægteskab smed.

Marie Jensdatter 28 år

Jørgen Jensen 24 år

Edel Jensdatter 10 år

Kirsten Jensdatter 7 år hans børn efter 1. ægte  
skab.

Folketælling i Ålsrode

1801

Jens Jørgensen 70 år gift 2. gang husmand med  
jord og smed.

Kirsten Jensdatter 50 år hans kone gift 1. gang

Jens Jensen hans søn 27 år ugift national sol  
dat.



Jens Jørgensen døde i Ålsrode 18/4 1810 og efterlod sig da arvingerne.

- 1) En søn RASMUS som er død og har efterladt sig
  - a) 1 søn Christian 15 år
  - b) 1 søn Rasmus 9 år
- 2) En søn JØRGEN 47 år
- 3) En søn JENS 37 år
- 4) En datter MARIE, som er død og efterladt sig i ægteskab med Christian Vinter i Homå
  - a) 1 datter Edel gift med Peder Knudsen i Fladstrup
  - b) 1 datter Kirsten ugift
  - c) 1 datter Anna ugift
- 5) En datter LISBETH gift med husmand Peder Ladekarl i Ålsrode
- 6) En datter MAREN som er død og efterladt sig i ægteskab med Niels Nielsen - gårdmand i Glatved
  - a) 1 søn Søren 13 år
  - b) 1 datter Edel 11 år
- 7) En datter EDEL gift med Mads Kræmer i Glatved

EJENDOMMEN GIK I FÆSTE TIL  
SØNNEN JENS JENSEN

FÆSTEBREV.

JENS JØRGENSEN - ejer af Kat-  
holm gård og gods

Gjør vitterligt:

At have stædt og fæst ligesom jeg herved stæder og fæster til Jens Jensen Smed det mig tilhørende hus i Ålsrode, som sidst var beboet af hans afdøde fader er smed Jens Jørgensen - gående for hartkorn 3 skp 3 fdk. 1 alb. hvilket hus han sin livstid må nyde bruge og i fæste beholde på følgende vilkår

1

At han årligen og til rette tider svarer alle kongelige skatter og afgifter, som nu er eller i fremtiden vorder påbudne - item - landgilde efter jor  
n 4 skp. rug samt hus- og arbejdspenge 13 Rdl. som leveres inden hvert års 11. nov. og tillige forretter han de kongelige rejser, som efter omgående påbud kan være pligtig til.

2

Holder huset i forsvarlig stand og til sin tid ved fratrædelse eller dødsfald afleverer som vedhæftede synsforretning udviser eller i modsat fald er statter mangler efter anordningen.

Fæsteren holder sig i alle dele mellem ham og Ålsrode gårdmænd under dags dato oprettede kontrakt om smedearbejde efterrettelig, da han i tilfælde af besvigelse og klager kan samme dette fæste have forbruden.

Således forbinder også fæsteren sig til imod bil- lig betaling at forrette det smedearbejde som af hans husbond bliver forlangt, når tiden tillader ham det for Ålsrode gårdmændenes arbejde.

Iøvrigt haver fæsteren at rette sig efter hans kgl Majestæts love og anordninger og udvise sin husbond og mine udsendte tilbørlig hørrighed og lydighed - alt under dette fæstes fortabelse.

Ifølge forordningen af 25/7 dette år attesteres at huset har det samme hartkorn og tilliggende som i sidste fæsters besiddelsestid.

Det pålægges fæsteren at afholde sig fra al brænde vinsbrænden og krohold samt ej indtage til huse nogen uden godsejerens samtykke.

Udi indfæstning haver fæsteren betalt 20 Rdl.

Dette til bekræftelse under  
min hånd og signet

Katholm d. 7. november 1810

Jens Jørgensen

JENS JENSEN SMED.

Født i Ålsrode ca 1773.

Gift i Ålsø kirke 1804:

1804

Gift 13/10 med Maren Rasmusdatter af Fuglsang.

Hun var datter af gårdfæster Rasmus Rasmussen Kra-  
rup og hustru Ane Catrine Mikkelsdatter.

Hun døde i Ålsrode 21/4 1837 og der efterlades 4  
børn. Det hedder om skiftet 28/4 1837.

Fra arvingerne efter husmand og smed Jens Jensens  
af Ålsrode hans afdøde hustru Maren Rasmusdatter  
- dødsfaldet anmeldt d. 22/4 - har skifteretten  
modtaget anmeldelse sålydende:

Vi underskrevne eneste og myndige arvinger efter  
afdøde moder og svigermoder husmand og smed i Åls-  
rode Jens Jensens hustru Maren Rasmusdatter an-  
giver herved på tro og love under eeds tilbud at  
den arv vi efter bemeldte afdøde er kommet i besid-  
delse af ikke beløber sig til 100 Rbd.

Ålsrode den 28. april 1837

Sønner: Jens Jensen                      Peder Jensen

Svigersønner: Jens Christensen      Søren Sørensen.

Folketælling i Ålsrode

1840

Jens Jensen 69 år enkemand husfæster

Else Christoffersdatter 61 år enke husholder-  
ske.

Niels Hansen 45 år gift indsidder tjener

Else Kirstine Pedersdatter 47 år hans kone

Else Marie Nielsdatter 15 år

Lisbeth Nielsdatter 13 år deres børn

Hans Jacobsen 78 år enkemand daglejer.

I 1845 afgiver Jens Jensen sit fæste til Peder  
Jensen Drejer og selv bliver han aftægtsmand og  
dør i Ålsrode som sådan

## FÆSTEBREV.

Adolf Wilhelm v. Dinesen, kaptain i det kgl. artilleri, ridder af Dannebrog og den franske æreslegion, ejer af Katholm med underliggende gods

Gør vittterligt:

At have stædt og fæst, ligesom jeg herved stæder og fæster til Peder Jensen Drejer af Ålsrode det hus i Ålsrode by som Jens Jensen Smed hidtil har haft i fæste. Dette hus med tilliggende af ager og engs hartkorn gl. matr. 3 skp. 3 fdk. 1 alb. ny matr. 4 skp. 3 fdk.  $\frac{1}{2}$  alb og gammelskat 3 Rbd. 1 mark 10 sk. må bemeldte Peder Jensen Drejer sin livstid i fæste beholde på følgende vilkår

### 1

Alle af hus og hartkorn gående kgl. skatter, påbud og onera af hvad navn nævnes kan som enten nu er eller herefter påbuden vorder og deriblandt landskatten med dens fulde beløb uden at erholde den ved forordningen af 15. april 1818 bestemte godtgørelse af fæsteren til rette forfaldstider så og brandkontingentet af den sum hvorfor husets bygninger nu ere eller herefter vorde indlemmede for i brandkassen - så udreder han og alle personelle skatter af sig selv og familie - alt uden nogen slags godtgørelse.

## 2

I årlig landgilde svarer fæsteren 10 rigsbankdaler sølv som betales hvert års 11. november og for retter han årlig på egen kost og med egne redskab er til hovedgården 36 arbejdsdage - af ugedage forrettes 1 hver uge og begyndende med sammes præstationer hvert års 1. marts og fortsættes dermed fra dette tidspunkt ugevis indtil samtlige dage er forrettet og for hver dag som ej affordres betaler han 16. mark sølv, der erlægges hvert års 11. november.

## 3

Husets bygninger vedligeholder fæsteren i forsvarlig stand hvortil hører væggenes årlige udspejning og hvitning ud og indvendig og til enhver tid tilsvarende bygningerne således som han ifølge vedhæftede syns og overleveringsforretning har modtaget samme.

## 4

Husets jorder dyrker og driver han forsvarligt ikke bortleje eller halvså samme eller på anden måde fravender noget af dets tilliggende, ligeledes skal han behandle den til huset hørende eng forsvarligt og navnlig skal han være aldeles uberegtiget til deri at skære tørv uden godsejerens tilladelse og anvisning - han skal lægge flid på havedyrkning, beplante hegn omkring haven og for



øvrigt plante træer til læ for huset efter anvisning

5

Fæsteren må ej huse løsgængere og ej indtage indsiddere uden godsejerens vidende og tilladelse. Forrige fæster Jens Jensen Smed skal han sin livs tid huse frit.

6

Fæsteren betaler alle af fæstebrevets udstedelse overlevering, synsforretningens tinglæsning m.m. lovlig flydende omkostninger.

7

I indfæstning er betalt 60 Rbd.

Iøvrigt retter fæsteren sig efter de kongelige love og anordninger navnlig forordningen af 19. marts 1838 - viser sit herskab og dettes befuld- mægtigede tilbørlig hørrighed og lydighed alt und er dette fæstes fortabelse og anden lovlig tiltale Ifølge foroedning af 25/7 1810 attesteres at der ved denne fæsteoverdragelse ikke er sket nogen forandring i husets tilliggende.

Til bekræftelse under min hånd  
og segl

Katholm d. 20. oktober 1845

Dinesen

Peder Jensen Drejer havde før han fik et hus i  
fæste været gårdfæster på Matr. nr. 16 i Ålsrode

Folketælling i Ålsrode

1845

Peder Jensen Drejer 33 år gift født i Homå  
husmand

Hedinge M. Jensdatter 40 år gift født i Nødag-  
er hans kone

Mette Pedersdatter 12 år ugift født i sognet

Jensine Pedersdatter 10 år do do

deres børn

Jens Jensen 72 år født i sognet enkemand af-  
tægtsmand

Jens Hansen 39 år gift født i sognet

Karen Vendelbo 37 år født i sognet hans kone

Indsidderfolk.

Peder Jensen Drejer køber sit hus til selveje i 1854 da der udstedes købekontrakt d. 11/7 . Skød et udstedes 11/12 1854 og tinglæses 18/12 1854.

### SKØDE

Jeg underskrevne Adolf Wilhelm v. Dinesen, Major, Ridder af Dannebrogen og den franske æreslegion, ejer af Katholm hovedgård med underliggende godt tilstår og herved vitterliggør at have i overensstemmelse med vedhæftede købekontrakt af 11/7 d.å solgt og afhændet, ligesom jeg herved sælger, skøder og aldeles overdrager fra mig og arvinger til Peder Jensen Drejer det mig i Ålsrode by, Ålsø sogn ejende hus som hidtil har været bortfæstet til køberen med al dettes rette tilligende af ager og eng således som det findes betegnet på medfølgende kort og som er ansat for hartkorn ager og eng under

Matr. nr. 37 for hartkorn 4 skp. 1 fdk. 2  $\frac{1}{2}$  alb  
gammelskat 3 Rbd. 26 sk.

Matr. nr. 14 for hartkorn 1 fdk. 1 alb og gammel-  
skat under Matr. nr. 37.

og da køberen førnævnte Peder Jensen Drejer har berigtiget den anordnede købesum 1000 Rbd. ved til mig at have erlagt kontant 400 Rbd. og for resten af købesummen udstedt lovformlig 1. prioritets

tets panteobligation i den solgte ejendom så skøder og overdrager jeg herved til førnævnte Peder Jensen Dreyer alt forannævnte som ved den påberåbte købekontrakt solgte hus med tilliggende således og på de vilkår som i købekontrakten er stipulerede og med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser som jeg ifølge skøde af 13/12 1839 har ejet samme.

Det til bekræftelse under min hånd  
og i 2 vidners overværelse

Katholm d. 11/12 1854

Dinesen

Til vitterlighed:

C.D.la Cour

H. Winde

I henhold til vedlagte matrikelkort haves mod dette skødes tinglæsning intet at errindre.

Randers amtsstue d. 13/12 1854.

Rosenørn

Læst i retten for Nørre og en del af Sdr. Herreds ret d. 18/12 1854 og protokolleret.

Anm:

Den 1/6 af bankhæftelsen er indfriet og i pantebogen slettet

G. Nyborg.